

**SZENT BORBÁLA KÓRHÁZ  
IGAZGATÓJA**

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés  
2016. szeptember 29-ei ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztató a Szent Borbála Kórház 2012. óta megvalósult és tervezett fejlesztéseiről

**Előterjesztő:** Dr. Lőke János főigazgató

**TÁJÉKOZTATÓ**  
**A SZENT BORBÁLA KÓRHÁZ 2012. ÓTA MEGVALÓSULT ÉS TERVEZETT**  
**FEJLESZTÉSEIRŐL**

**Intézmény főigazgatója: Dr. Lőke János**

## **Tartalom**

<b>I. Vezetői összefoglaló .....</b>	<b>2</b>
<b>II. Az intézményi uniós fejlesztések a projektek kezdete szerinti kronológiai sorrendben: .....</b>	<b>3</b>
1. TÁMOP 6.2.2./A-09/2-2010-0056.....	3
2. TIOP 2.2.4-09/1-2010-0009.....	3
3. TIOP 2.2.2/C.10/1-2011-0002 .....	4
4. KEOP 5.3.0./B/09-2009-0046.....	4
5. TÁMOP 6.2.4./A-11/1-2012-0045.....	5
6. TÁMOP 6.2.2./A-11/1-2012-0043.....	5
7. TIOP 2.2.6-12/1B-2013-0028 .....	5
8. TÁMOP 6.1.2.-13/1-2013-0009.....	6
9. KEOP-4.10.0-K-14-2014-0007.....	6
10. KEOP 5.6.0/E/15-2015-0074 .....	6
11. TIOP 2.2.8. A-15/1-2016-0026.....	7
<b>III. A NEM uniós forrásból megvalósult fejlesztések:.....</b>	<b>7</b>
1. A 02. telephely távfűtési vezeték kiváltása. ....	7
2. 03. telephely Szanatóriumi ablakcsere és gép-műszer beszerzés.....	8
3. E épület vizesblokkok felújítása.....	8
4. H épület nyílászáróinak cseréje utáni belső helyreállítás.....	8
5. KEOP 5.3.0/B/09-2009-0046 projekt pótmunkáinak elvégzése .....	8
6. 03. telephely Szanatórium felvonó felújítása. ....	9
7. Légkezelő géphez kapcsolódó folyadékűtő beszerzése és beépítése, Patológia kadáver hűtőjének cseréje.....	9
8. B, C, E, H épületek belső tereinek felújítása.....	9
<b>IV. Tervezett fejlesztések: .....</b>	<b>10</b>

## I. Vezetői összefoglaló

A tatabányai Szent Borbála Kórház 2012. óta megvalósult és jelenleg tervezett fejlesztései az alábbiak:

A Szent Borbála Kórház 2012-től napjainkig tizenegy, az Európai Unió által finanszírozott projektet menedzsel. Ezek infrastruktúra fejlesztések, eszköz,- gép-műszer beszerzések, illetve képzések, továbbképzések és foglalkoztatási projektek voltak. (Részletesen ld. II./1-11 pont.)

A projektekben beruházásra és eszközbeszerzésre felhasznált uniós forrás összesen: **9 458 459 045 Ft.**

A munkavállalók képzésére és az azzal kapcsolatos költségekre felhasznált uniós forrás: **237 023 101 Ft.**

**Mindösszesen: 9 695 482 146 Ft.**

Ugyanezen időszakban nyolc, nem az Európai Unió által finanszírozott felújítás is volt az intézményben, melyekből hetet a fenntartó (GYEMSZI/ÁEEK) finanszírozott a vis major alap terhére. Egy fejlesztést OEP finanszírozásából valósítottunk meg, ebben a Szanatórium épületének ablakait cseréltük ki, illetve a minimumfeltételeknek megfelelő gép-műszer beszerzéseket realizáltunk.

Fenti projektek vis major (GYEMSZI/ÁEEK), illetve OEP forrása összesen: **289 717 685 Ft.** (Részletesen ld. III./1-8 pont.)

Tervezett fejlesztéseink:

Bár Kórházunk 2012. óta rengeteget fejlődött és szépült, éppen az egyes területek fejlődése miatt jelentősen nőttek a kórházon belüli egyenlőtlenségek. Az egyenlőtlenségek felszámolásához égető szükség van a H épület régi szárnyának komfortosítására, valamint az elavult B, C és E épület helyett új szárny építésére, melybe a jelenlegi Központi Laboratóriumot is be kell költöztetni. A rendkívül leromlott, akadálymentesítés nélküli Fizioterápiás Osztályt ("Gőzfürdőt") szintén új helyre szükséges költöztetni - a tervek szerint a Gyémánt Fürdő területére kerül. Fent vázolt fejlesztési tervünk a Modern Városok Program keretén belül tervezett beruházás. Erre a beruházásra a Modern Városok Programból reméljük a forrást. Jelenleg egyeztetések folynak az intézmény tulajdonosának, a fenntartójának, az Egészségügyi Államtitkárságnak, Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának és természetesen a kórház vezetésének részvételével.

A betegbiztonság további javítása és a kórházi személyzet túlterhelésének csökkentése érdekében szükséges a tatabányai háziorvosi ügyelet beköltöztetése a kórház területére.

A munkaerő idencsábítása és megtartása egyre nehezebb. Ennek érdekében tervezzük nővérszálló építtetését, illetve munkásszálló építése esetén annak igénybevétele, illetve bővíteni kívánjuk az orvosok számára kínálható lehetőségeket.

További terveink között szerepel még új parkoló kialakítása, a kórház teljes akadálymentesítése, az úthálózat felújítása, a konyha és a központi sterilizáló felújítása és egy oktatói központ létrehozása.

Ezekre a beruházásokra, felújításokra még nincs forrásunk.

## II. Az intézményi uniós fejlesztések a projektek kezdete szerinti kronológiai sorrendben:

### **1. TÁMOP 6.2.2./A-09/2-2010-0056**

**Projekt elnevezése:** „A Szent Borbála Kórház dolgozóinak továbbképzése, hiányszakmák pótlása és az élethosszig tartó tanulás támogatása az egészségügyi ágazatban”

**Projekt menedzsere:** Barsi Erika

**Projekt kezdete:** 2010. szeptember 15.

**Projekt befejezési dátuma:** 2013. június 30.

**Támogatás összege:** 40 024 560 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 40 024 560 Ft

**Projekt rövid leírása:** A járó,- és fekvőbeteg ellátás területén dolgozó szakápolók, és egyéb a betegellátással foglalkozó személyzet képzése, a mindenkori szakmai elvárásoknak megfelelő magas képzettségű munkaerő alkalmazása érdekében. A projektben 303 fő képzése valósult meg: 33 fő hiányszakma területén és 270 fő kommunikációs tréning formájában.

### **2. TIOP 2.2.4-09/1-2010-0009**

**Projekt elnevezése:** „Központi technológiai tömb és integrált aktív ellátás fejlesztése a tatabányai Szent Borbála Kórházban”

**Projekt menedzsere:** Kókai Gáspár, Paulin Kristóf, Kecskeméti Csilla

**Projekt pénzügyi vezetője:** Millefolium Stratégiai Kft.

**Projekt kezdete:** 2011. május 13.

**Projekt befejezési dátuma:** 2015. december 31.

**Támogatás összege:** 5 249 709 643 Ft

**Önerő mértéke:** 583 339 742 Ft

**Felhasznált támogatás:** 5 833 049 385 Ft

**TSZ aláírása:** 2011. május 13.

**Alapkő letétel:** 2013. július 10.

**Kivitelezési szerződés aláírása:** 2013. május 17.

**Eszköz beszerzési szerződés aláírása:** 2015. január 09. és 2015. december 01.

**Zárórendezvény:** 2015. október 14.

**Projekt rövid leírása:** A fejlesztés központi eleme az 1980-as évek elején épült manuális pavilon bővítése, felújítása és a kórház osztályainak tömbszerűsítése. A meglévő épület két új szárnyal bővült, melyek 170 új fekvőbeteg ágy befogadását engedik. Továbbá kialakításra került egy új radiológiai egység, modern digitális röntgen , CT és MRI berendezésekkel. A fejlesztés részét képezte a meglévő központi műtő, valamint az intenzív osztály felújítása is. Az eszközfejlesztésben érintett a műtő, az intenzív osztály és a radiológia egyaránt.

A projektben az informatikai rendszerek is megújultak, az elavultakat kicseréltük, valamint jelentős PC csere is történt.

Az intézmény többletforrást igényel és kapott (1664/2015. Korm. hat.) a Szanatóriumból leköltöző osztályok helyének - B, C és E épületek - felújítására, mely határidőre be is fejeződött.

### **3. TIOP 2.2.2/C.10/1-2011-0002**

**Projekt elnevezése: „KEMŐ Szent Borbála Kórház Perinatális Centrumának műszaki fejlesztése”**

**Projekt menedzsere:** Bertalan Ildikó

**Projekt kezdete:** 2011. október 01.

**Projekt befejezési dátuma:** 2014. január 31.

**Támogatás összege:** 159 692 498 Ft (melyből 10 % állami támogatás)

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 159 692 498 Ft

**TSZ aláírása:** 2011. szeptember 30.

**Eszköz beszerzési szerződés aláírása:** 2013. szeptember 06.

**Projekt rövid leírása:** Az orvostechnológiai és informatikai fejlesztéssel világszínvonalú koraszülött-ellátást biztosító feltételek kiépítésére került sor. A program keretében 143,7 millió Ft uniós és 15,9 millió Ft állami támogatás felhasználásával korszerű inkubátorok, lélegeztető gépek, gyógyszeradagolók, betegőrző monitorok kerültek az intézmény koraszülött részlegére, valamint megújult az eszközparkot támogató informatikai rendszer is.

### **4. KEOP 5.3.0./B/09-2009-0046**

**Projekt elnevezése: „Szent Borbála Kórház energia megtakarítási projektje”**

**Projekt menedzsere:** Misák István

**Projekt pénzügyi vezetője:** Hoffmann Zoltánné

**Projekt kezdete:** 2012. április 10.

**Projekt befejezési dátuma:** 2014. december 31.

**Támogatás összege:** 497 627 893 Ft

**Önerő mértéke:** 320 085 262 Ft

**Felhasznált támogatás:** 817 713 155 Ft

**TSZ aláírása:** 2011. május 30.

**Nyitórendezvény:** 2012. április 10.

**Kivitelezési szerződés aláírása:** 2012. április 10.

**Zárórendezvény:** 2014. december 14.

**Projekt rövid leírása:** A pályázat tárgya a Szent Borbála Kórház „Manuális” épületének energetikai korszerűsítése, mely nagymértékű energia megtakarítást eredményez. A munkák során 4654 m<sup>2</sup> homlokzati szigetelés és 2975 m<sup>2</sup> tetőszigetelés készült. Beépítésre került 1505 m<sup>2</sup> műanyag és 74 m<sup>2</sup> alumínium nyílászáró. A nyári hőterhelés csökkentése érdekében az ablakokra 248 db motoros működtetésű árnyékolót építettünk.

A megújuló energia hasznosítás érdekében 100 m<sup>2</sup>-nyi vákuumcsöves napkollektor és 18 db, egyenként 35 kW teljesítményű hőszivattyú került beépítésre.

A beruházás során cseréltük a régi elavult steril klíma rendszereinket, melyek a központi műtő és az intenzív osztály klímatiszítását végzi.

A klíma rendszerhez kapcsolódóan a folyadékűtők is lecserélésre kerültek, melynek hulladék hőjét hasznosítani tudjuk meleg víz termelésre.

Az energetikai beruházásunk megvalósulásával a várható energia megtakarításunk 35%-re tehető.

## **5. TÁMOP 6.2.4./A-11/1-2012-0045**

**Projekt elnevezése: „Az egészségügyi ellátás magas színvonalának biztosítása a foglalkoztatás által a Szent Borbála Kórházban”**

**Projekt menedzsere:** Barsi Erika

**Projekt kezdete:** 2012. április 12.

**Projekt befejezési dátuma:** 2014. augusztus 12.

**Támogatás összege:** 99 681 840 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 99 681 840 Ft

**Projekt rövid leírása:** A támogatást az intézmény új munkakörben való foglalkoztatásra nyerte el, mely támogatás a munkavállaló bérköltségét garantálja a projektben meghatározott ideig. A projekt keretében szakorvos-jelöltek, szakorvosok, és szakdolgozók foglalkoztatásának elősegítése valósult meg. Szakorvosok, orvosok közül 4 fő, szakdolgozók körében 12 fő foglalkoztatásának támogatása valósult meg.

## **6. TÁMOP 6.2.2./A-11/1-2012-0043**

**Projekt elnevezése: „A Szent Borbála Kórház munkatársainak továbbképzése, a hiányszakmák pótlása és ezáltal az egészségügyi szolgáltatás színvonalának megemelése”**

**Projekt menedzsere:** Barsi Erika

**Projekt kezdete:** 2012. szeptember 01.

**Projekt befejezési dátuma:** 2014. november 30.

**Támogatás összege:** 82 805 429 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 82 805 429 Ft

**Projekt rövid leírása:** A projekt elsődleges célja, az egészségügyben dolgozó munkavállalók ösztönzése az új szakmai kompetenciák elsajátítására, az élethosszig tartó tanulásra. A projekt olyan képzésekre irányul, amelyek hiányszakmának minősülnek, vagy jogszabályban előírtak, illetve betöltetlen állásokat tudtuk betölteni a képzéseknek köszönhetően. A projekt keretében 8 fő szakdolgozó, 4 fő szakorvos vett részt szakképzésben. A menedzsment jellegű képzésben a személyi hatékonyság fejlesztését, készségfejlesztést és hatékonyságnövelést célozta meg az intézmény, összesen 120 fő vett részvételével.

## **7. TIOP 2.2.6-12/1B-2013-0028**

**Projekt elnevezése: „Sürgősségi ellátás fejlesztése a Szent Borbála Kórházban”**

**Projekt menedzsere:** Rajj Attila

**Projekt pénzügyi vezetője:** ILEX Kft.

**Projekt kezdete:** 2013. augusztus 14.

**Projekt befejezési dátuma:** 2015. augusztus 14.

**Támogatás összege:** 1 193 035 675 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 1 191 747 560 Ft

**TSZ aláírása:** 2014. július 15.

**Nyitórendezvény:** 2014 október 09.

**Kivitelezési szerződés aláírása:** 2014.december 09.

**Eszköz beszerzési szerződés aláírása:** 2015.február 02.

**Zárórendezvény:** 2015. augusztus 14.

**Projekt rövid leírása:** A projekt keretében egy új sürgősségi osztály került kialakításra a Szent Borbála Kórház Központi telephelyén (Dózsa György út 77.) lévő manuális tömb fejlesztésével, belső átalakításával a meglévő H épület legalsó szintjén, a régen kihasználatlanul álló területen, 8+8 ágyas fektető és a szükséges, előírt helyiségek (triage, vizsgálok, sokkstanítók, gipszelő, elkülönítő, stb.) kialakításával, illetve a világszínvonalú - közel fél milliárd forint összértékű - eszközpark beszerzésével. Az épületet körüljáró, egy szakaszán a projekttel egy időben kialakítandó útról fedett mentőbeálló készült. A közelben kapott helyet a helikopter-leszálló is, mely területről szintén a mentőbeállón keresztül közelíthető meg a Sürgősségi osztály. A kivitelezés során komplex akadálymentesítést valósítottunk meg, mely kiterjedt nemcsak a fizikai, hanem az infokommunikációs akadálymentesítésre egyaránt.

#### **8. TÁMOP 6.1.2.-13/1-2013-0009**

**Projekt elnevezése: „Dohányzás leszokás támogató pontok kialakítása a tüdőgondozó intézetek bázisán, a Közép Dunántúli régióban Komárom-Esztergom megyében”**

**Projekt menedzsere:** Barsi Erika

**Projekt kezdete:** 2013. október 15.

**Projekt befejezési dátuma:** 2014. december 15.

**Támogatás összege:** 14 511 272 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 14 511 272 Ft

**Projekt rövid leírása:** A pályázat célja a dohányzás leszokás támogatása. Ennek érdekében leszokást támogató egyéni és csoportos tevékenység szervezése, végzése. A projekt zárásakor a dohányzásról sikeresen leszoktatott kliensek száma 32 fő volt.

#### **9. KEOP-4.10.0-K-14-2014-0007**

**Projekt elnevezése: „Napelemes energiatermelő rendszer kiépítése a Szent Borbála Kórházban”**

**Projekt menedzsere:** Misák István

**Projekt kezdete:** 2015. március 16.

**Projekt befejezési dátuma:** 2015. november 19.

**Támogatás összege:** 223 587 529 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 223 587 529 Ft

**TSZ aláírása:** 2015. március 13.

**Projekt rövid leírása:** A projekt kapcsán az intézmény villamos energia fogyasztásának csökkentése érdekében 1374 db napelemet helyeztünk el a Központi telephely épületeinek tetején és a hozzájuk tartozó 21 db invertert. A beruházás eredménye képen az intézményben - a rendszer beüzemelésétől számított mintegy 8 hónap alatt - a tényleges villamos energia megtakarítás elérte a 7 millió Ft-ot.

#### **10. KEOP 5.6.0/E/15-2015-0074**

**Projekt elnevezése: „Szent Borbála Kórház energia-megtakarítást célzó beruházása”**

**Projekt menedzsere:** Rajj Attila

**Projekt kezdete:** 2015. október 20.

**Projekt befejezési dátuma:** 2015. december 31.

**Támogatás összege:** 1 142 165 041 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 1 142 165 041 Ft

**TSZ aláírása:** 2015. október 20.

**Eszköz beszerzési szerződés aláírása:** 2015. augusztus 18

**Zárórendezvény:** 2016. január 14.

**Projekt rövid leírása:** A Szent Borbála Kórház elavult angió, tüdőszűrő, mammográfiás, sebészeti képerősítő, átvilágító és mobil felvételi röntgen készülékeinek új, korszerű, direkt digitális eszközökre történő lecserélése. A projekt során 10 készülék komplett cseréje valósult meg. A beszerzésre került eszközök jelentős energia megtakarítást jelentenek az intézmény számára. Komoly előnyt jelent az elkészült felvételek archiválása is, amely a projekt megvalósulásával digitálisan történik. A betegvizsgálati idők is jelentősen lerövidültek a filmkidolgozás idejével. Ezzel a technikával már nincs ismételt felvétel, mivel a kép paramétereit széles sávban lehet módosítani, képminőség romlás nélkül. A betegek és a személyzet sugárterhelése is csökkent a fejlesztés hatására.

#### **11. TIOP 2.2.8. A-15/1-2016-0026**

**Projekt elnevezése:** „Szent Borbála Kórház orvostechnológiai gép-műszer fejlesztése 2007-2015 időszakban”

**Projekt menedzsere:** Kecskeméti csilla

**Projekt kezdete:** 2007. január 01.

**Projekt befejezési dátuma:** 2015. december 30.

**Támogatás összege:** 128 470 272 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Felhasznált támogatás:** 90 503 877 Ft

**TSZ aláírása:** 2016. 06. 09.

**Eszköz beszerzés:** 2007-2015

**Projekt rövid leírása:** A projekt kapcsán 2007-2015-ig lefolytatott orvostechnológiai gép-műszer beszerzések utólagos lefinanszírozása történt, segítve ezzel az intézmény eszközparkjának felfrissítését.

**Összefoglaló az uniós projektekről:** A Szent Borbála Kórház 2012. év óta 11 projektet folytatott le az intézmény és annak dolgozói fejlődése érdekében.

A projektekben beruházásra és eszközbeszerzésre felhasznált uniós forrás összesen: **9 458 459 045 Ft.**

A munkavállalók képzésére és az azzal kapcsolatos költségekre felhasznált összeg: **237 023 101 Ft.**

**Mindösszesen: 9 695 482 146 Ft.**

### **III. A NEM uniós forrásból megvalósult fejlesztések:**

#### **1. A 02. telephely távfűtési vezeték kiváltása.**

A Szent Borbála Kórház és a GYEMSZI között megkötött, GYEMSZI/10102-2/2012. számú támogatási szerződés elszámolása.

A Szent Borbála Kórház Központi telephelyének hőellátása távfűtési rendszeren keresztül történik. Az E épületben lévő hőközpontból induló távvezeték látja el fűtési hőenergiával illetve használati melegvízzel a telephely több épületét. A távvezetéki hálózatunk több mint harminc éve épület. A műszaki állapota rossz. Sorozatos csőtörések miatt szakaszosan már több helyen kellett vezetéket cserélni.

Jelen beruházás kapcsán a bekötő vezetékeket a távfűtési csatornában 75 m hosszban kellett cserélni.

A Novobau Kft. a megkötött szerződés szerint elvégezte a távvezetéki csatorna feltárását útburkolat bontással együtt, valamint a csőcsere után, annak helyreállítását.

A csővezetékek kiváltását a kórház Műszaki osztályának szakemberei végezték.

A szükséges fűtési előszigetelt csőrendszert az Isoplus Kft.-től rendeltük meg.

A kivitelezési összeg: bruttó **6 000 000 Ft.**

## **2. 03. telephely Szanatóriumi ablakcsere és gép-műszer beszerzés**

Konkrét meghatározott feladatra intézményünk az OEP E5332/611-3/2012 számú támogatását kapta, melynek összege: **84 705 000 Ft** volt. Ebből a Szanatórium ablakcseréinek végrehajtására 20 933 790 Ft jutott, míg a támogatás fennmaradó részét gép-műszer beszerzésre költötte az intézmény. A Szent Borbála Kórház a 03. telephely Szanatórium nyílászáróinak cseréje, mivel az eredeti ablakok 1963-ban lettek beépítve és így hőszigetelő képességük nagyon gyenge volt, valamint több ablak műszaki állapota miatt balesetveszélyes volt. A cserével érintett ablakok a következők voltak:

- Kórterem és folyosó ablakok: 95 db,
- Földszinti rendelők és Tüdőgondozó: 42 db
- Orvosi,- és nővérszobák ablakai: 40 db.

A kivitelezést a Bán Kft. végezte, 20 933 790 Ft összértékben.

## **3. E épület vizesblokkok felújítása**

A Szent Borbála Kórház és a GYEMSZI között megkötött, GYEMSZI/030608-002/2013. iktatószámú támogatási szerződés elszámolása, melyből az E épület vizesblokkok felújítását végeztük.

A tárgyi szerződés szerinti támogatás összege: 10.000.000.- Ft.

Az épületben három szinten egymás fölött azonos építési kialakításban található a vizesblokk. Férfi és női zuhanyzó-WC, férfi és női WC, valamint személyzeti WC megosztásban.

Az eredeti zuhanyzók szigetelése már nem volt működőképes. Az alsóbb szintek a fölötte levő zuhanyzóktól folyamatosan áztak. A dohos, salétromos falak és mennyezetek higiéniai és esztétikai szempontból is elviselhetetlenek voltak. A vizesblokkok felújítása elkerülhetlenné vált.

A kivitelezési munkákkal a Száfián és Társa Kft-t (2800. Tatabánya, Vadász u. 65.) bíztuk meg. A szerződés szerinti összeg: **10.879.325.- Ft**.

A felújítással érintett terület szintenként 28,86 m<sup>2</sup>, összesen: 86,58 m<sup>2</sup>.

## **4. H épület nyílászáróinak cseréje utáni belső helyreállítás**

A Szent Borbála Kórház és a GYEMSZI között megkötött, GYEMSZI/019359-002/2013. iktatószámon módosított, GYEMSZI/2623-4/2012. számú támogatási szerződés részelszámolása. A H épület KEOP 5.3.0./B/09-2009-0046 projekt nyílászáróinak cseréje utáni szükséges helyreállítási munkák.

A kivitelezési munkák után az épületrészek rehabilitációját el kellett végeznünk. Ez alatt a helyiségben a falfelületek helyreállítását és teljes festését értjük.

Az anyagi terheink enyhítése érdekében a tulajdonos GYEMSZI-től kértünk segítséget. A Vis Maior Alapból **1.600.000 Ft** vissza nem térítendő támogatást kaptunk a helyreállítási munkák részleges finanszírozására.

## **5. KEOP 5.3.0/B/09-2009-0046 projekt pótmunkáinak elvégzése**

A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat 2010. I. félévében intézményünk részére uniós pályázatok előkészítésének költségét teljes egészében leutalta. A KEOP 5.3.0/B/09-2009-0046 pályázatra az önrészen felül 7 050 000 Ft-ot, a TIOP 2.2.4-09/1-2010-0009 pályázatra 114 165 000 Ft-ot, összességében 121 215 000 Ft-ot utalt át. A fent említett leutalásokat 2010. évi beszámolóinkban, mint irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás jogcímen vettük nyilvántartásba.

A Szent Borbála Kórház és a GYEMSZI között megkötött, GYEMSZI/020537-002/2013. iktatószámú támogatási szerződés elszámolása. KEOP 5.3.0/B/09-2009-0046 pályázathoz kapcsolódó pótmunkák elvégzése.

A tárgyi szerződés szerinti támogatás összege: 121.215.000.- Ft.

A sikeres közbeszerzési eljárás lebonyolítását követően a kivitelezési munkákra szerződést kötöttünk az Élő-Energia Kft.-vel. A szerződés szerinti kivitelezési összeg: bruttó **121.212.699 Ft**.

### **6. 03. telephely Szanatórium felvonó felújítása.**

A Szent Borbála Kórház és a GYEMSZI között megkötött, GYEMSZI/019359-002/2013. iktatószámú módosított, GYEMSZI/2623-4/2012. számú támogatási szerződés elszámolása. A tárgyi szerződés szerinti támogatás összege: 8.920.661.- Ft, mely két részből állt. A H épület nyílászárók cseréje utáni szükséges helyreállítási munkákra kapott 1.600.000 Ft-os támogatás részelszámolása megtörtént. A fenn maradó **7.320.661 Ft-os** támogatásból a Szanatórium épületének felvonója lett felújítva.

Az épületben három szinten Pszichiátriai-, Tüdőgyógyászati- és Ápolási osztályok helyezkednek el. A meglévő egyetlen lift szolgálja ki a három osztályt. Ezen bonyolódik a betegszállítás, ételszállítás és a látogatók forgalma is.

A liftet 1991-ben telepítették a Szanatóriumba. A felvonó azóta folyamatosan üzemel. Mivel az épületben csak ez az egy személylift található, nincs tartalékja. Az évek során a felvonó teljesen elavult. Nagyon sok volt a meghibásodás, működése bizonytalan volt. Nagy gondot okozott a pszichiátriai betegek esetében, ha beszorultak a liftbe.

A nyertes ajánlattevő a Pannon Elco-Lift Bt. (9024 Győr, Szerúskert u. 26.) volt.

### **7. Légkezelő géphez kapcsolódó folyadékhűtő beszerzése és beépítése, Patológia kadáver hűtőjének cseréje**

A Szent Borbála Kórház és a GYEMSZI között megkötött, GYEMSZI/026547-002/2014. iktatószámú támogatási szerződés elszámolása. Légkezelő géphez kapcsolódó folyadékhűtő beszerzése és beépítése, valamint a Patológia kadáver hűtő cseréje.

A tárgyi szerződés szerinti támogatás összege: **13.000.000.- Ft**, mely két részből állt. A H épület szeptikus műtőhöz csatlakozó folyadékhűtő beszerzése és beépítése, valamint a Patológia kadáver hűtőkamrák vízhűtéses aggregátorainak cseréje léghűtésesre.

A folyadékhűtő beszerzését, beépítését és beüzemelését a Thermodzsin Kft. végezte a megrendelésünk alapján.

Bekerülési költsége: 5.688.614.- Ft.

A Patológia épületében a kadáver hűtőkamrák 3 db vízhűtéses aggregátora több mint 25 éve üzemeltek. Működésük bizonytalan volt, mert az épület átadása óta (1992) nem történt felújítás és egyre több meghibásodás ( 8-12 / év) történt a gépészeti rendszerekben, valamint a működtetése sem volt költséghatékony. A régi hűtőaggregátorok vízhűtésesek voltak, így az év minden napján folyamatosan vizet használtak fel. A csere után léghűtéses gépek lettek beszerelve, mellyel az előző rendszer vízköltségét az intézmény megspórolta, ez éves szinten 6 millió forint megtakarítást eredményez.

A hűtőaggregátorok beszerzését és beépítését a Thermodzsin Kft. végezte a megrendelésünk alapján.

Bekerülési költség: 7.238.924.- Ft.

### **8. B, C, E, H épületek belső tereinek felújítása**

A Szent Borbála Kórház és az ÁEEK között megkötött, ÁEEK/014755-001/2015. iktatószámú támogatási szerződés szerinti fejlesztés.

A tárgyi szerződés szerinti támogatás összege: **45.000.000.- Ft**.

Az első szerződés a H épület földszintjén a volt Baleseti Ambulancia és Szeptikus műtő területének részleges felújítását célozta. A kivitelezést a T-Mátrix Kft végezte. A szerződés szerint összeg 14.981.919 Ft + Áfa. A kivitelezés 2015. szeptember 10-én kezdődött és a befejezés 2015. október 8-án volt. A felújítással megoldódhatóvá vált a Baleseti Ambulancia és Szeptikus műtő helyére kerülő szakrendelők költöztetése.

A második szerződést a B épület földszinti és 2. emeleti szakrendelőinek részleges felújítása érdekében kötöttük. A kivitelezést a T-Mátrix Kft végezte, a szerződés szerinti 14.994.381 Ft + Áfa összegért. A kivitelezés kezdete 2015. szeptember 15-e volt, míg a szerződés teljesítése 2015. november 30-án realizálódott. Az épület részleges felújításával lehetővé vált a Szanatóriumból a Pszichiátriai szakrendelések, valamint a Tüdőgondozó leköltöztetése a központi telephelyre.

A harmadik szerződést a C és E épületek helyiségeinek részleges felújítása céljából kötöttük. A kivitelezést ebben az esetben is a T-Mátrix Kft végezte, a szerződésben meghatározott térítési díj 5.451.072 Ft + Áfa ellenében. A felújítási munkák kezdete 2015. szeptember 15, míg a befejezése 2015. november 30-a volt. Az épületek helyiségeinek szerződés szerinti részleges felújítása hozzájárult a szanatóriumi fekvőbeteg osztályok központi telephelyre történő leköltöztetéséhez.

**Összefoglaló a NEM uniós projektekről:** A Szent Borbála Kórház 2012. év óta 8 nem uniós forrásból finanszírozott beruházást folytatott le az intézmény működőképességének érdekében. A projekteken beruházásra és eszközbeszerzésre felhasznált vis major (GYEMSZI/ÁEEK), illetve OEP forrás összesen: **289 717 685 Ft.**

#### **IV. Tervezett fejlesztések:**

1.

**Projekt elnevezése:** „A Szent Borbála Kórház további fejlesztése”

**Finanszírozó:** Modern Városok Program keretében Magyarország Kormánya

**Projekt menedzsere:** Rajj Attila

**Projekt kezdete:** az előkészítési szakaszban (pályázat írás, beadás).

**Projekt befejezési dátuma:** 2018. IV. negyedév

**Támogatás összege:** 3 500 000 000 Ft az építendő új betegellátó pavilon és a H épület előző projektjei által fel nem újított területeinek komplex komfortosítása.

A Gőzfürdőben működő rehabilitációs,- és fizioterápiás járóbeteg ellátás átköltöztetése a Gyémánt Fürdőbe, illetve ennek egyéb alternatívái, melyek egyeztetés alatt állnak a tulajdonossal, fenntartóval, Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatával 800 000 000 Ft összértékben.

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Projekt rövid leírása:** A Modern Városok Program keretében a magyar kormány megállapodást kötött Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatával a város további fejlődése és megújulása érdekében.

Az 1240/2016. (V. 13) Korm. határozatának 9. pontja alapján intézményünk a *"fekvő,- és járóbeteg ellátás fejlesztésére valamint a mozgásszervi rehabilitációs osztály Gyémánt Fürdőbe történő elhelyezésének"* intézményfejlesztési irányaira nyújtja be a pályázatot.

**A fejlesztés forrásaiból a Központi telephelyen két beruházás finanszírozható:**

1. Új, betegellátásra alkalmas épület megépítése,
2. H épület régi szárnyainak és fel nem újított területeinek komfortosítása,
3. A Gőzfürdő átköltöztetése.

A fejlesztések 243 ezer lakos korszerű ellátását fogja biztosítani. Célja, hogy tevékenységeink és infrastrukturális lehetőségeink fokozatos fejlesztésével a betegek érdekeinek állandó szem előtt tartásával, a mindenkori finanszírozási rendszerben biztosítsa az elérhető legmagasabb szintű ellátást és a betegek elégedettségét.

2.

A tervezett fejlesztések között megkülönböztetett helyen szerepel új **Nővérszálló** létesítése, akár uniós források felhasználásával, akár az előzőekben leírt nagy fejlesztés költözései után felszabaduló épület(ek) erre alkalmas területek kihasználásával.

3.

Új **parkoló, járdák** kialakítása, a meglévők teljes akadálymentesítése, illetve a meglévő **úthálózat** teljes felújítása.

4.

A **főzőkonyha** teljes felújítása, épületenergetikailag, gépészetileg, illetve belsőépítészetileg.  
A már elavult, sok problémával működő konyhai gépek-eszközök teljes lecserélésével.

5.

A **régi épületek** (B, C, E, P) **hőtechnikai** fejlesztése, és a nem elégségesen működő nyílászárók cseréje.

6.

A **SKILL labor** infrastruktúrájának kialakítása, felszerelése eszközökkel, mobiliákkal.

7.

A **Központi Sterilizáló** teljes felújítása, leginkább a sterilizálást megelőző és sterilizáló gépek komplex cseréje.

Tatabánya, 2016. szeptember 20.

Dr. Lőke János  
Főigazgató

## **Határozati javaslat**

### **A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés**

megköszöni Dr. Lőke János főigazgató úrnak a Tatabányai Szent Borbála Kórház 2012. óta megvalósult és tervezett fejlesztéseiről szóló részletes beszámolóját.

**Határidő:** 2016. szeptember 29.

**Felelős:** Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke