

**KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK  
ALELNÖKE**

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlésének  
2025. november 27-ei ülésére**

**Tárgy:** A Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. jegyzett tőkéjének megemelése

**Előterjesztő:** Popovics György, a közgyűlés elnöke

**Előadó:** Dr. Veres Zoltán, vármegyei jegyző

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that starts with a large, looped initial and extends into a long, sweeping tail.

## **Tisztelt Közgyűlés!**

A Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft-t (a továbbiakban: Kft.), mint egyszemélyes, köztulajdonban álló gazdasági társaságot az Önkormányzat 2015. október 1-jén alapította, 6 millió Ft jegyzett tőkével. A Kft. elsődleges céljaként a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm.rendeletben a területi szereplő részére meghatározott feladatok ellátásában való közreműködés került megjelölésre. Ezek elsősorban közfeladat fejlesztési projektek előkészítését és azok megvalósításában való közreműködést, projektmenedzsment feladatok ellátását foglaltak magukban. Az elmúlt évtizedben a Kft. ezeket a feladatokat sikerrel megvalósította, az alapfeladatként meghatározott projektek mellett piaci bevételre is szert tudott tenni, köszönhetően a vármegyében, sőt azon túl is elnyert széleskörű elismertségének. Jelenleg is mintegy 100 db projekttel kapcsolatban lát el konzorciumi és egyéb szerződésben meghatározott feladatokat. A feladatellátás sikerét a képzett szakembergárda alapozza meg: a Kft. az utóbbi években megfelelő létszámmal működött, szükség esetén a szakértelmet külső szolgáltatók bevonásával is biztosította.

A pályázati források elszámolásának és kiutalásának folyamata megkövetelte és megköveteli, hogy a Kft. kiemelt figyelmet fordítson a folyamatos likviditás fenntartására. Ezt ma már az elmúlt évek eredményes gazdálkodásából képződött eredménytartalék (a 2024. évi beszámoló szerint ennek összege több, mint 30 millió Ft) is elősegíti.

A 2021-27-es pályázati ciklus vége felé közeledve szükség van a Kft. tevékenységének bizonyos szintű újragondolására.

A ciklus zárásához a munkavállalói létszám fokozatos csökkentése mellett feltétlenül szükséges a Kft. jelenlegi szakfeladatot ellátó tevékenységének a fenntartása, ezt a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program zárásakor már megtapasztalta a Közgyűlés, a program és az összetettebb, forráshiányos projektek zárása az átlagosnál 2-3 évvel hosszabb időtartam alatt történik meg.

A fenti kapacitás párhuzamosan képes egy új, 2028-2034. közötti program előkészítésében is részt venni, sőt, a gyakorlati tapasztalat egy program tervezésében elengedhetetlen.

Ezek a feladatok öt éve stabilan a Kft. mindennapi tevékenységében jelen vannak.

A projektmegvalósítás során már most látszik, hogy a támogatásban részesülő önkormányzatok egy része, különösen a gazdaságfejlesztési típusú projektet megvalósítók, speciális segítséget igényelnek a projektek 5 éves fenntartási időszakában, mind projektszakmai szempontból (nettó finanszírozás, üzleti tervezés, ÁFA visszaigénylések), mind üzemeltetési kérdésekben. Ezek új feladatként jelentkeznek.

Míndezek mellett folyamatosan vizsgáljuk annak lehetőségét, hogy az eddigi tevékenységek mellett milyen új, az eddigiektől eltérő gazdasági tevékenységek megvalósítására lenne lehetőség. Egy ilyen új tevékenységtípus bevezetése ugyancsak erőforrásokat igényel.

A szükséges stabil és kiszámítható háttér megteremtése érdekében javaslom, hogy az Alapító döntsön a Kft. jegyzett tőkéjének megemeléséről.

### **A jegyzett tőke megemelésére vonatkozó szabályok rövid összefoglalása**

A jegyzett tőke emelés pénzbeli hozzájárulással, apport felhasználásával, illetve a társaság törzstőkén felüli vagyona terhére valósulhat meg. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi

V. törvény (Ptk.) 3:198. § értelmében a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a tőzrstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését.

Az erre vonatkozó határozatnak tartalmaznia kell:

- a) a tőzrstőkeemelés mértékét;
- b) annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a tőzrstőkeemelését;
- c) nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult;
- d) azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a tőzrstőkeemelésben való részvételi arányát; és
- e) a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.

A Ptk. 3:200. § értelmében, ha a tőkeemelésről szóló határozatban meghatározott mértékű és összetételű vagyoni hozzájárulás szolgáltatására vonatkozó kötelezettségvállalásokat tettek az erre jogosultak, akkor a társaság köteles társasági szerződését a felemelt tőzrstőkének megfelelően módosítani. Ha ezzel a tagok elsőbbségi joga nem sérül, egy taggyűlésen is lehet dönteni a tőzrstőke felemeléséről és a társasági szerződés módosításáról.

Tekintettel arra, hogy a Kft. egyszemélyes gazdasági társaságként működik, jelen esetben a taggyűlés Ptk-ban írt hatásköreit az Alapító legfőbb szerve, azaz a közgyűlés gyakorolja. A közgyűlés döntését követően szükség lesz a változások cégnyilvántartásba történő bejegyeztetésére is.

*A módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat az előterjesztés mellékletét képezi.*

Kérem a közgyűlést, támogassa az előterjesztésben foglaltakat!

Tatabánya, 2025. november 20.



Popovics György

### Határozati javaslat

**Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlése,**

mint a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. tekintetében alapítói jogok gyakorlására jogosult szervezet,

1. elhatározza, hogy a Kft. jegyzett tőkéjét 5.000.000,- Ft-tal, azaz ötmillió forinttal 11.000.000 Ft-ra, azaz tizenegymillió forintra emeli pénzbeli hozzájárulás teljesítése

- útján azzal, hogy az Alapító a vagyoni hozzájárulás teljesítését a jelen határozat meghozatalától számított 3 munkanapon belül vállalja;
2. elfogadja a mellékelt módosító okiratot és a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratot és felhatalmazza elnökét azok aláírására;
  3. felkéri a Társaság ügyvezetőjét, gondoskodjon a fenti változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős: Balogh Szilvia osztályvezető, Dr. Veres Zoltán vármegyei jegyző

## ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSA

A Tatabányai Törvényszék Cégbírósága által 11-09-023969. cégjegyzékszámom bejegyzett Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója a nevezett társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja (a módosítások *vastag, dőlt betűvel* jelezve):

1.) Az alapító okirat preambuluma az alábbiak szerint módosul:

***Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata alapító, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelően a következők szerint állapítja meg a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának szövegét a 2025. november 27-én elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva:***

2.) Az Alapító Okirat 6. pontjában a társaság tevékenységi körei közé felvételre kerül a 72.20'25 Társadalomtudományi, humán kutatás, kísérleti fejlesztés.

3.) Az alapító okirat 7. pontja az alábbiak szerint változik:

***11.000.000.-Ft, azaz Tizenegymillió forint, mely teljes egészében pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.***

4.) Az alapító okirat 8. pontjának első szövegrésze a az alábbiak szerint módosul:

**Név: Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata**

**A törzsbetét összege: 11.000.000.-Ft, azaz Tizenegymillió forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás.**

5.) Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

**Tatabánya, 2025. november 27.**

.....  
Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata  
alapító képviselőjében:

Dr. Veres Zoltán  
vármegyei jegyző

Popovics György  
a Közgyűlés elnöke

Ellenjegyzem Tatabányán 2025. november 27-én:

.....  
Dr. Kürtösi Tibor ügyvéd  
KEV-i Ügyvédi Kamara, K.A.SZ.: 36064270.

A  
Komárom-Esztergom Megyei  
Területfejlesztési  
Korlátolt Felelősségű Társaság

ALAPÍTÓ OKIRATA

az Alapító Okirat preambuláját, a 6., 7. és a 8. pontját érintő - **vastag dőlt betűvel jelzett** - 2025. november 27. napján elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.

Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata  
alapító képviseletében:

Dr. Veres Zoltán  
vármegyei jegyző

Popovics György  
a Közgyűlés elnöke

Dr. Kürtösi Tibor ügyvéd  
KEV-i Ügyvédi Kamara, K.A.SZ.: 36064270.

## ALAPÍTÓ OKIRAT

*Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata alapító, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelően a következők szerint állapítja meg a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának szövegét a 2025. november 27-én elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva:*

1. Az egyszemélyes társaság neve: **Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság**

Elnevezésének rövidítése: **Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft.**

2. A társaság székhelye: 2800 Tatabánya, Fő tér 4.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

3. A társaság működésének időtartama: A társaság határozatlan időtartamra jött létre.

4. Jogállása: A Kft. önálló jogi személy, cégneve alatt jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat.

5. A társaság alapítójának neve, címe és törzsszáma:

**Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata**  
2800 Tatabánya, Fő tér 4.  
törzsszám: 384005

6. A társaság tevékenységi körei:

5210'25 Raktározás, tárolás

**70.20'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás (Főtevékenység)**

71.11.25 Építészmérnöki tevékenység

71.12'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

71.20'25 Műszaki vizsgálat, elemzés

**72.20'25 Társadalomtudományi, humán kutatás, kísérleti fejlesztés**

73.30'25 PR-tevékenység

74.99'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

82.10'25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás

82.30'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

84.13'25 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése

55.20'25 Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely-szolgáltatás

55.90'25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

Ügyvéd:

Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata  
alapító képviselőjében:

Dr. Veres Zoltán  
vármegyei jegyző

Popovics György  
a Közgyűlés elnöke

A társaság a felsoroltak közül jogszabályban engedély beszerzéséhez, vagy egyéb további feltételhez kötött tevékenységet csak az említett engedélyek beszerzése után, illetve a feltétel teljesítése esetén gyakorolhat.

Amennyiben a társaság olyan képesítéshez kötött tevékenységet kíván folytatni, amelyhez a jogszabályokban meghatározott képesítés szükséges, olyan személyt alkalmaz, aki a képesítési feltételeknek megfelel.

#### **7. A társaság törzstőkéje:**

*11.000.000.-Ft, azaz Tizenegymillió forint, mely teljes egészében pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.*

#### **8. Az alapító törzsbetétje:**

**Név: Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata**

**A törzsbetét összege: 11.000.000.-Ft, azaz Tizenegymillió forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás.**

Az alapítónak a pénzbeli vagyoni hozzájárulása legalább felét az alapító okirat aláírását követő 15 napon belül kell teljesítenie a társaság számlájára, míg a további hátralévő összeget a társaság cégbejegyzésétől számított 1 éven belül kell befizetni.

Pótbefizetést az alapító évente legfeljebb 4 alkalommal és törzsbetétjének összesen legfeljebb 60 millió forint mértékéig rendelhet el. A pótbefizetés teljesítésének módja pénzbeli hozzájárulás. Pótbefizetés elrendelése esetén az alapító a pótbefizetés összegét az elrendeléstől számított 30 napon belül köteles befizetni a társaság számlavezető bankjához. A pótbefizetés a törzsbetét összegét nem növeli. A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket az alapító részére kamatmentesen vissza kell fizetni.

#### **9. Az üzletrész:**

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

#### **10. Az egyszemélyes társaság működése**

Az egyszemélyes társaság és annak tagja közötti szerződést közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása, vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

#### **11. A nyereség felosztása**

11.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet.

Ügyvéd:

Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata  
alapító képviselőként:

Dr. Veres Zoltán                      Popovics György

Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el, vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

11.2. Az ügyvezető nem jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

## 12. Az alapító hatásköre:

Az alapító a társaság legfőbb döntéshozó szerve. Az egyszemélyes gazdasági társaság esetében taggyűlés nem működik.

A társaság legfőbb szerve hatáskörébe tartozó kérdésekben Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata alapító, mint egyedüli tag a Komárom-Esztergom Vármegyei Közgyűlés által hozott határozatával dönt, kivéve azon ügyeket, amelyekben a döntéshozatalt a Közgyűlés a Közgyűlés Elnökének hatáskörébe utalta.

### Az alapító kizárólagos jogköre:

- a.) Az Alapító Okirat módosítása
- b.) Törzstőke felemelése, leszállítása, pótbefizetés elrendelése és visszatérítése
- c.) A társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést
- d.) Az éves üzleti terv jóváhagyása
- e.) A Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása
- f.) Az ügyvezető, a felügyelő bizottság tagjainak kijelölése, visszahívása, és az ügyvezető, felügyelőbizottsági tagok díjazásának megállapítása
- g.) A felügyelő bizottság ügyrendjének jóváhagyása
- h.) A társaság könyvvizsgálójának kijelölése, illetőleg amennyiben a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet könyvvizsgálásért felelős személy kijelölésének jóváhagyása
- i.) olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, amelyeket a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával, vagy azok közeli hozzátartozójával köt,
- j.) Az ügyvezető és a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni kártérítési igény érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perben társaság képviselétéről,
- k.) Azon, a társaság által kötendő jogügyletek jóváhagyása, amelyek értéke a nettó 1 millió forintot meghaladja, kivéve a jelen alapító okirat 13/k.) és 13/l.) pontjában foglalt eseteket,
- l.) Azon, a társaság által kötendő jogügyletek jóváhagyása, amelyek értéke a nettó 10 millió forintot meghaladja, kivéve a jelen alapító okirat 13/k.) és 13/l.) pontjában foglalt eseteket,
- m.) az ügyvezető vonatkozásában a munkaviszony létesítését, illetve megszüntetését kivéve, az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása, amennyiben az ügyvezető a tisztségét megbízási jogviszonyban látja el, úgy a megbízót megillető utasítási jogok gyakorlása.
- n.) Mindazon egyéb ügyek, amelyeket a jogszabály az alapító döntési hatáskörébe utal.

Az a), b), c), d), e), f), g), h), i), j) és l) pontokban való döntéshozatal az alapító közgyűlésének, a k), m) és n) pontokban való döntés az alapító közgyűlési elnökének hatásköre.

Ügyvéd:

Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata  
alapító képviselében:

Dr. Veres Zoltán

Popovics György

**13. Az ügyvezetés és képviselő**

A társaság ügyvezetője a **2015. október 01. napjától határozatlan időtartamra:**

**Dr. Juhász János**

(sz. Ajka, 1982. 10. 02., an: Kuti Éva)

Lakcím: 2471 Baracska, Széchenyi utca 76.

A társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat Dr. Juhász János ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető díjazása bruttó 1.310.000.- Ft/hónap.

Az ügyvezető főbb kötelességei:

- a.) A társaság munkavállalói tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat,
- b.) Képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és a hatóságok előtt
- c.) Gondoskodik az üzleti könyvek szabályszerű vezetéséről
- d.) Elkészítteti a társaság éves beszámolóit
- e.) Összeállítja az éves üzleti tervjavaslatot
- f.) Gondoskodik arról, hogy a társaság szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen
- g.) Vezet a Határozatok Könyvét és gondoskodik a határozatok végrehajtásáról
- h.) Az alapító, vagy a felügyelőbizottság elé terjeszti az adott szervek hatáskörébe tartozó kérdésekre vonatkozó tervezeteket
- i.) A cégbíróságnál bejelenti a társaság bejegyzett adataiban bekövetkezett változásokat
- j.) Felvilágosítást ad az alapító a felügyelőbizottság tagjai, a könyvvizsgáló részére a társaság ügyeiről, és biztosítja számukra a Határozatok Könyvébe, az üzleti könyvekbe, iratokba való betekintést
- k.) a 272/2014 (XI. 5) Kormányrendelet 5. sz. mellékletének 3.8.2.3. pontjában meghatározott feladatokkal közvetlenül összefüggő ügyekben, alapítói jóváhagyás nélkül, a felügyelőbizottság tájékoztatása mellett, összefüggéstől függetlenül jogosult jogügyletek megkötésére
- l.) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó támogatási jogviszonyokkal közvetlenül összefüggő ügyekben, alapítói jóváhagyás nélkül, a felügyelőbizottság tájékoztatása mellett, összefüggéstől függetlenül jogosult jogügyletek megkötésére
- m.) Intézkedik minden olyan kérdésben, amelyet az Alapító Okirat nem utal az alapító a Felügyelő Bizottság, vagy a könyvvizsgáló hatáskörébe.

**14. A cégjegyzés módja:**

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégelnevezése alá az ügyvezető önállóan, vagy az ügyvezető által cégjegyzésre feljogosított alkalmazottak közül kettő együttesen írja alá a nevét a hiteles aláírási címpéldány/aláírás-minta szerint.

A társaság cégjegyzésére feljogosított alkalmazottak:

1. Ortner Renáta (sz. 1982. 08. 06., anyja neve: Klamm Rozália)

8127 Aba, Etele tér 2. szám alatti lakos

képviselői joga a 13. pontban felsorolt ügycsoportokra terjed ki azzal, hogy nettó 10 millió Ft-ig jogosult kötelezettségvállalásra az ügyvezetőre vonatkozó egyéb feltételekkel.

Ügyvéd:

Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata  
alapító képviselőként:

Dr. Veres Zoltán

Popovics György

vármegyei jegyző a Közgyűlés elnöke

2. **Rakoncza Szilvia** (sz. 1975. 04. 27., anyja neve: Farkas Magdolna Katalin)  
8000 Székesfehérvár, Hegyajla utca 1. A lph. 1. em. 1. szám alatti lakos  
képviseleti joga a 13. pontban felsorolt ügycsoportokra terjed ki azzal, hogy nettó 10 millió Ft-ig jogosult kötelezettségvállalásra az ügyvezetőre vonatkozó egyéb feltételekkel.

### 15. A Felügyelőbizottság

A társaság 3 tagú Felügyelőbizottságot hoz létre. A Felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha valamennyi tag jelen van.

Az egyszemélyes társaság Felügyelőbizottságának tagjai:

2022. július 01. napjától határozatlan időtartamra:

1. **Zoltai Dániel** (an: Baráth Györgyi Márta, lakcíme: 2500 Esztergom, Kincses utca 6.)

2017. november 30. napjától határozatlan időtartamra:

2. **Balogh Szilvia** (an: Paréj Margit, lakcíme: 2855 Bokod, Sport u. 14/A.)

2015. október 01. napjától határozatlan időtartamra:

3. **Dr. Veres Zoltán** (an: Szkocsek Mária, lakcíme: 2051 Biatorbágy, Hochwart Mihály utca 22. 2. ajtó)

A felügyelőbizottság köteles a tagok, vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A felügyelőbizottság a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinhet, a társaság ügyvezetőjétől és munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

A felügyelőbizottság határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.

A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával, vagy nem megfelelő teljesítésével a jogi személynek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a társasággal szemben.

Ha a felügyelőbizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival, vagy egyébként sérti a társaság érdekeit, a felügyelőbizottság indítványozhatja a társaság legfőbb szerve ülésének összehívását e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében.

### 16. Könyvvizsgáló:

A Társaság könyvvizsgálója a 2025. július 01-jétől 2030. június 30-ig tartó határozott időtartamra:

**AUDIT-SERVICE Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

HU-1022 Budapest, Bimbó út 3.

Könyvvizsgálói bejegyzési szám: 001030.

Cg.: 01-09-078084

Ügyvéd:

Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata  
alapító képviseletében:

Dr. Veres Zoltán  
vármegyei jegyző

Popovics György  
a Közgyűlés elnöke

Kijelölt könyvvizsgáló:

**Dr. Serényi Iván György**

lakcíme: 1025 Budapest, Zöldkő utca 2. E. ép. fsz. 7.

an: Desser Ibolya

Könyvvizsgálói bejegyzési szám: 003687.

### **17. A társaság megszűnése**

A társaság megszűnésének elhatározásához az alapító Komárom-Esztergom Vármegyei Közgyűlés határozata szükséges. A társaság megszűnése esetén a hitelezők kiegyenlítése után fennmaradó vagyon illeti meg az alapítót.

### **18. Záró rendelkezések**

Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglétszabályzatban tesz eleget.

A jelen alapító okiratban alkalmazása során érték: az adott szerződésben kikötött ellenérték, juttatás; valamely jog értéke, a kötelezettség-vállalás számszerűsíthető összege, ingyenes jogügylet esetén a jogügylet tárgyának értéke.

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

**Tatabánya, 2025. november 27.**

.....  
**Komárom-Esztergom Vármegye Önkormányzata**  
**alapító képviselőként:**

**Dr. Veres Zoltán**  
vármegyei jegyző

**Popovics György**  
a Közgyűlés elnöke

A jelen egységes szerkezetű alapító okirat szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű alapító okiratot készítette és a 2025. november 27-én az alapító által elfogadott, a preambulomot, a 6., 7. és a 8. pontot érintő - *vastag dőlt betűvel jelzett* - módosításokat ellenjegyeztem Tatabányán 2025. november 27-én:

.....  
**Dr. Kürtösi Tibor ügyvéd**  
KEV-i Ügyvédi Kamara, K.A.SZ.: 36064270.