

**KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK  
E L N Ö K E**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlésének 2026. április 23-i ülésére**

Tárgy: Beszámoló a vármegyei önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok 2025. évi gazdálkodásáról

- a) Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft.
- b) Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft.
- c) Tatabánya-Esztergom Kiemelt Járműipari Térség és Fejlődési Zóna Nonprofit Kft.
- d) Rába-Duna-Vág Korlátolt Felelősségű Európai Területi Társulás

Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Előkészítő: Dr. Veres Zoltán, vármegyei jegyző

## **Tisztelt Közgyűlés!**

A vármegyei önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságok beszámolóí kapcsán az alábbiakat terjesztem elő:

### **I.**

#### **Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft.**

##### **1. A 2025. évre vonatkozó beszámoló és mellékleteinek elfogadása**

A Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft. 2011-ben került megalapításra, a hatályos cégkivonat szerint tagjai: Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat, Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata, Esztergom és Térsége Turisztikai Egyesület, Tata és Környéke Turisztikai Egyesület, Dunamente és Térsége Turizmus Egyesület, Komárom Város Önkormányzata. A cég jegyzett tőkéje: 3.990.000,- Ft.

A Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft. 2025.12.31-i fordulónappal elkészített, mellékelt beszámolóban található eredménykimutatása szerint a Kft. a 2025. évet pozitív eredménnyel zárta. A Társaság tevékenységének részletes bemutatását a „Kiegészítő melléklet a 2025. évi egyszerűsített beszámolóhoz” című dokumentum tartalmazza. A beszámoló könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott.

Az ügyvezető elkészítette a Társaság 2026. évi üzleti tervét is, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A Társaság beszámolóját és üzleti tervét a Kft. Taggyűlésének kell elfogadnia.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hatalmazzon fel arra, hogy a mellékelt beszámoló és az üzleti terv elfogadását a Kft. taggyűlésén támogathassam.

##### **2. Társasági szerződés módosítása**

A Társaság taggyűlésén a beszámoló elfogadása mellett dönteni szükséges a következő kérdésekben is:

1. A könyvvizsgáló mandátumának lejártja miatt szükséges új könyvvizsgáló megválasztása (javasoljuk, hogy a jelenlegi könyvvizsgálóval folytassuk a munkát).
2. Új felügyelőbizottsági tagok megválasztása (két új tag kerül megválasztásra: Babos László, Borsos Márton Zoltán).
3. Önkormányzatunk névváltozásának átvezetése (a társasági szerződésben még Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat szerepel)
4. A Társaság tevékenységi köreinek hatályosítása (elsősorban a TEÁOR 2025 nomenklatúra miatt szükséges a tevékenységi körök megújítása).

Mindezen változásokat szükséges a társasági szerződésen is átvezetni. A jelzett módosításokat a mellékelt, változásokkal egybefoglalt társasági szerződés tervezet tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hatalmazzon fel arra, hogy a jelzett módosításokat a Kft. taggyűlésén támogathassam.

## II.

### **Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft.**

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés 120/2015. (IX.24.) számú közgyűlési határozatával döntött a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. létrehozásáról, és mint egyedüli alapító elfogadta annak alapító okiratát. A Kft. közreműködőként vesz részt a vármegyei önkormányzat és a települések által ellátott projektekben, ezáltal részben a vármegyei önkormányzat jogszabályi feladatainak megvalósítását vállalta át. A cég jegyzett tőkéje: 11.000.000,- Ft.

#### **1. A 2025. évre vonatkozó beszámoló és mellékleteinek elfogadása**

A Kft. 2025. évben megvalósított tevékenységeit, gazdálkodási, pénzügyi adatait a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló, illetve kiegészítő melléklete részletesen bemutatja. A beszámoló könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott.

Az ügyvezető elkészítette a Társaság 2026. évi üzleti tervét is, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A Kft. **felügyelőbizottsága** a 2026. 04.09-i ülésén egyhangúlag támogatta a 2025. évi egyszerűsített éves beszámoló és mellékleteinek, valamint a Kft. 2026. évi üzleti tervének elfogadását. A felügyelőbizottság ezen napirendi pontokkal összefüggésben áttekintette az ügyvezető részére kifizűzött 2025. évi prémiumfeltételek teljesülését is. A prémiumfeltételeket a 36/2025. (IV.24.) számú közgyűlési határozat fektette le. A felügyelőbizottság a 6/2026.04.09. FB határozatban megállapította, hogy a 2025. évre kifizűzött prémiumfeltételek teljesülése alapján 1 havi munkabér kifizetésére van lehetőség.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a mellékelt egyszerűsített éves beszámolót és az üzleti tervet, valamint az ügyvezető részére egyhavi prémium kifizetését elfogadni szíveskedjen.

#### **2. A Kft. ügyvezetője részére 2026. évi prémium megállapítása**

A vármegyei önkormányzat számára kiemelten fontos, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. ismert és elismert vállalkozás legyen.

A Kft. magas színvonalú feladatállásának ösztönzése érdekében - a Felügyelőbizottság javaslatával összhangban - javaslom, hogy a 2026. évre kerüljön prémium kifizetésre a Kft. ügyvezetője részére az alábbiak szerint:

- a) Az ügyvezető két havi munkabérnek megfelelő összegre jogosult, ha a KEM Területfejlesztési Kft. kezelésében lévő TOP Plusz projektekben vállalt építési beruházások 70%-a fizikailag megvalósul (azaz a munkaterület visszaadásra, a végszámla kiállításra kerül). E kifizetés feltétele, hogy az adózott eredmény pozitív legyen;
- b) Az ügyvezető további két havi jutalomra jogosult, ha az adózott eredmény a kifizetést követően is meghaladja a 8 millió forintot.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a 2026. évi prémium kitűzését támogatni szíveskedjen.

### **3. A Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. alapító okiratának módosítása**

Az ügyvezető munkabére esetében javaslom, hogy az összeg 1.500.000,- Ft/hó összegben kerüljön elfogadásra. Az alapító okirat tartalmazza az ügyvezető munkabérét, ezért a munkabér változása esetén szükséges az alapító okirat módosítása.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alapító okirat módosítását támogatni szíveskedjen.

### **III.**

A Tatabánya-Esztergom Kiemelt Járműipari Térség és Fejlődési Zóna Nonprofit Kft-t 2017-ben alapította Esztergom Város Önkormányzata, Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat, az Edutus Főiskola és a Komárom-Esztergom Megyei Kereskedelmi és Iparkamara. A cég jegyzett tőkéje 3.750.000,- Ft.

A Kft. mikrogazdálkodói beszámolója - ami tartalmazza a mérleget és az eredménykimutatást - az előterjesztés mellékletét képezi.

A beszámolót a Kft. Taggyűlésének kell elfogadnia.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hatalmazzon fel arra, hogy a mellékelt mikrogazdálkodói beszámoló és mellékletei elfogadását a Taggyűlésen támogathassam.

### **IV.**

A Rába-Duna-Vág EGTC a mellékelt beszámolóban található eredménykimutatása szerint a 2025. évet pozitív eredménnyel zárta. Az EGTC tevékenységének részletes bemutatását a „Kiegészítő melléklet” tartalmazza. A beszámolót a taggyűlésnek kell elfogadnia.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hatalmazzon fel arra, hogy a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló és mellékletei elfogadását a Taggyűlésen támogathassam.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, támogassa az előterjesztésben foglaltakat.

**Tatabánya, 2026. április 17 ..... 17**

  
**Popovics György**

## Határozati javaslatok

### I.

#### Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlése

felhatalmazza elnökét, hogy

1. a Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft. könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának és mellékleteinek 78.784 E Ft mérlegfőösszeggel, valamint 782 E Ft adózott eredménnyel, a határozat melléklete szerinti tartalommal történő elfogadását, valamint a mellékelt üzleti terv elfogadását támogassa a Társaság taggyűlésén, és felkérje az ügyvezetőt a beszámoló közzétételére;
2. a Taggyűlésen támogassa azt a javaslatot, hogy a Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője a 782 E Ft adózott eredményt eredménytartalékba helyezze;
3. a Taggyűlésen támogassa a csatolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés (1. melléklet) elfogadását.

Határidő: 2026.05.31

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős: Dr. Veres Zoltán, vármegyei jegyző

### II.

#### Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlése

mint a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. tekintetében alapítói jogok gyakorlására jogosult szervezet

1. elfogadja a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott 2025. évi beszámolóját és mellékleteit 567.758 E Ft mérlegfőösszeggel, 862 E Ft adózott eredménnyel, és elrendeli az eredmény eredménytartalékba helyezését,
2. elfogadja a Kft. 2026. évre vonatkozó üzleti tervét,
3. egyetért azzal, hogy az ügyvezető részére 2025. évi munkájának elismeréseként egyhavi prémium kerüljön kifizetésre,
4. felkéri az ügyvezetőt, hogy a jogszabályi határidőben gondoskodjon a beszámoló közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Dr. Juhász János, ügyvezető

Hivatali végrehajtásért felelős: Dr. Veres Zoltán, vármegyei jegyző

Balogh Szilvia, osztályvezető

### III.

#### **Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlése**

1. mint a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. tekintetében alapítói jogok gyakorlására jogosult szervezet, prémiumot tűz ki 2026. évre a Kft. ügyvezetője részére, az alábbi feltételekkel:

a) Az ügyvezető két havi munkabérnek megfelelő összegre jogosult, ha a KEM Területfejlesztési Kft. kezelésében lévő TOP Plusz projektekben vállalt építési beruházások 70%-a fizikailag megvalósul (azaz a munkaterület visszaadásra, a végszámla kiállításra kerül). E kifizetés feltétele, hogy az adózott eredmény pozitív legyen;

b) Az ügyvezető további két havi jutalomra jogosult, ha az adózott eredmény a kifizetést követően is meghaladja a 8 millió forintot.

Határidő: folyamatos

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős: Dr. Veres Zoltán, vármegyei jegyző

Balogh Szilvia, osztályvezető

### IV.

#### **A Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlése**

mint a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. tekintetében alapítói jogok gyakorlásra jogosult szervezet, elfogadja a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és az alapító okirat módosítása megnevezésű okiratokat a jelen határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős: Dr. Veres Zoltán, vármegyei jegyző

### V.

#### **Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlése**

felhatalmazza elnökét, hogy a Tatabánya-Esztergom Kiemelt Járműipari Térség és Fejlődési Zóna Nonprofit Kft. taggyűlésén a Társaság 2025. évi beszámolóját és mellékleteit a melléklet szerinti tartalommal 3.857 E Ft mérlegfőösszeggel, 35 E Ft adózott eredménnyel elfogadja, és felkérje az ügyvezetőt a beszámoló közzétételére.

Határidő: 2026.05.31.

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős: Dr. Veres Zoltán, vármegyei jegyző

## VI.

### **Komárom-Esztergom Vármegye Közgyűlése**

felhatalmazza elnökét, hogy a Rába-Duna-Vág EGTC 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának és mellékleteinek 297.943 E Ft mérlegfőösszeggel, valamint 12 E Ft adózott eredménnyel történő elfogadását támogassa taggyűlésen, és felkérje az ügyvezetőt a beszámoló közzétételére.

Határidő: 2026.05.31

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős: Dr. Veres Zoltán, vármegyei jegyző

