

2020. évi 6. szám

2020.június

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KÖZLÖNY



***A KOMÁROM - ESZTERGOM MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
HIVATALOS LAPJA***

TARTALOMJEGYZÉK

<i>Szám</i>	<i>Tárgy</i>	<i>Oldal</i>
RENDELETEK		
6/2020. (VI. 25.) ÖR	Komárom-Esztergom Megye Területrendezési Tervéről	3
7/2020. (VI. 25.) ÖR	a Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Címről szóló 27/2007. (XI. 29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról	10
<p>(A rendeletek mellékletei megtalálhatóak a www.kemoh.hu oldalon, a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat hivatalos honlapján.)</p>		
HATÁROZATOK		
29/2020. (VI.25.) sz. KH	A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés 2020. június 25-ei zárt ülésének elrendelése	14
30/2020. (VI.25.) sz. KH	A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés 2020. június 25-ei ülése napirendjének megállapítása	14
31/2020. (VI.25.) sz. KH	Beszámoló Komárom-Esztergom megye közbiztonsági helyzetéről	15
32/2020. (VI.25.) sz. KH	Komárom-Esztergom Megye Területrendezési Tervének módosítása Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Terv módosításához kapcsolódó intézkedések	15
33/2020. (VI.25.) sz. KH	Tájékoztató a közgyűlés két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	16
34/2020. (VI.25.) sz. KH	Tájékoztató a közgyűlés két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	16
35/2020. (VI.25.) sz. KH	Tájékoztató a közgyűlés két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	16
36/2020. (VI.25.) sz. KH	Tájékoztató a közgyűlés két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	16

37/2020. (VI.25.) sz. KH	Tájékoztató a közgyűlés két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	17
38/2020. (VI.25.) sz. KH	Tájékoztató a közgyűlés két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	17
39/2020. (VI.25.) sz. KH	A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat alapítványai kuratóriumainak beszámolója működésükről és a 2019. évi gazdálkodásukról	18
40/2020. (VI.25.) sz. KH	A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat alapítványai kuratóriumainak beszámolója működésükről és a 2019. évi gazdálkodásukról	18
41/2020. (VI.25.) sz. KH	Tájékoztatás veszélyhelyzet idején meghozott Elnöki döntésekről (I.)	19
42/2020. (VI.25.) sz. KH	Tájékoztatás veszélyhelyzet idején meghozott Elnöki döntésekről (I.)	19

RENDELETEK**Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés
6/2020. (VI. 25.) Önkormányzati Rendelete
Komárom-Esztergom Megye Területrendezési Tervéről**

A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat Közgyűlése a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 88. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 27. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 23/C. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Kormányrendelet 20. § (4) bekezdés alapján véleményezésre jogosult szervek véleményének kikérésével, a területrendezésért felelős miniszter állásfoglalásának beszerzésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK****1. Általános rendelkezések**

1. § (1)E Rendelet célja, hogy meghatározza a megye egyes térségei területfelhasználásának feltételeit, a műszaki infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve erőforrások védelmére.

2. Értelmező rendelkezések

2. § *E rendelet alkalmazásában:*

- 1) **Autonóm infrastruktúra:** olyan infrastruktúra, mely lehetővé teszi az adott településrész, építmények közüzemi rendszerektől független, egyedi módon történő ellátását.
- 2) **Beépítetlen fejlesztési terület:** a településrendezési eszközökben távlatban fejlesztésre kijelölt, beépítésre szánt területbe sorolt területek összessége, ahol a helyi építési szabályzat szerinti beépítés, közlekedési és közmű infrastruktúra kiépítése együttesen nem történt meg.
- 3) **Kertes vegyes használatú területek övezetei:** a megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezet, melybe azon települések közigazgatási területe tartozik, ahol a tájszerkezet meghatározó alkotóelemei a kertes területek (egykori szőlőhegyek, zártkertek).
- 4) **Majorsági táj övezete:** a megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezet, melybe azon települések közigazgatási területe tartozik, ahol a mezőgazdasági táj és termelés jellegzetes szervező elemei a majorok és azokra épülő különféle mezőgazdasági üzemek aránya magas, és területén esetenként tradicionálisan lakófunkció is található.
- 5) **Mikrotérségi központ:** Komárom-Esztergom megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezetén belül az a település, melynek elsősorban a szűkebb környezetében érvényesül a vonzó hatása a térszervezés egy-egy alrendszerében

(ellátás, kereskedelem, munkaerőpiac stb.).

- 6) **Napelempark:** háztartási méretű (max. 50 kVA csatlakozási teljesítmény) kiserőműnél nagyobb névleges teljesítményű naperőmű.
- 7) **Natúrpark - szelíd turizmusfejlesztés egyedi övezetei:** Komárom-Esztergom megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott, a megye jellegzetes természeti, tájképi és kultúrtörténeti értékekben gazdag területein, helyi közösségek által tervezett, vagy létrehozott sajátos tájhasználati, tájfenntartó, közigazgatási határokkal kijelölt együttműködés övezete, mely megyehatáron átnyúlóan is szerveződhet.
- 8) **Regionális szerepű térszervező város:** Komárom-Esztergom megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezetén belül az a város, melynek a regionális kapcsolódások és központi szerepek tekintetében a város sajátos fekvése, gazdasági és kulturális súlya a megye határán túl is érvényesül.
- 9) **Településhálózat egyedi övezetei:** Komárom-Esztergom megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezetek, melyekbe azon differenciált szerepű térszervező városok, város csoportok, és térségeik tartoznak, melyek alapvetően befolyásolják a megye településhálózatának alakulását és a fejlesztések összehangolása és hatékonysága érdekében indokolt a települések magasabb szintű együttműködése.
- 10) **Térségi szerepű térszervező város:** Komárom-Esztergom megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezetén belül az a többféle térségi kapcsolódást kínáló, jelentős gazdasági és kulturális súllyal rendelkező, központi szerepű város, mely a megye egy térségére – határfekvés esetén a megye határán is átnyúló – vonzerővel rendelkezik.
- 11) **Komplex turizmusfejlesztési térségek egyedi övezete:** Komárom-Esztergom megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezet, melynek célja a megye sajátos adottságain, meglévő és potenciális desztinációin alapuló térségi léptékű turisztikai fejlesztések összehangolása.
- 12) **Visszasorolás:** beépítetlen fejlesztési terület valós területhasználatnak megfelelő beépítésre nem szánt területbe történő sorolása.
- 13) **Zsugorodó kertes területek:** Komárom-Esztergom megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezet, melybe azon települések közigazgatási területe tartozik, ahol egyes zártkertekben a kertes tájhasználaton belül a művelés mértéke fokozatosan csökken, a felhagyott területek aránya nő, és előrehaladott a szukcessziós folyamat.

II. FEJEZET

A MEGYE TÉRSÉGI SZERKEZETI TERVE ÉS TÉRSÉGI ÖVEZETEI

3. A megye Térségi Szerkezeti Terve

3. § (1)A megye Térségi Szerkezeti Tervét az 1. melléklet tartalmazza.

- (2) A településrendezési eszközökben a Térségi Szerkezeti Terv szerinti térségi területfelhasználási kategóriák területén belül a települési területfelhasználási egységeket a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Trtv.) előírásai szerint kell lehatárolni.
- (3) Napelempark elhelyezésére szolgáló települési területfelhasználási egység kijelölése során előnyben kell részesíteni a meglévő települési területeket, a településrendezési eszközökben lehatárolt barnamezős területeket és a felhagyott majorok területét.
- (4) A településrendezési eszközökben nem lehet napelempark elhelyezését lehetővé tevő települési területfelhasználási egységet kijelölni
- országos ökológiai hálózat magterületének övezetében,
 - országos ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében,
 - NATURA 2000 területekkel és védett természeti területtel érintett területeken,
 - tájképvédelmi terület övezetében, kivéve a települési területeket,
 - kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében és
 - erdők övezetében.
- (5) Zártkertben, kertes területen beépítésre szánt terület csak az alábbi feltételek mellett jelölhető ki:
- az érintett terület a beépítésre szánt területtel közvetlen településszerkezeti kapcsolatban áll,
 - a településrendezési eszközök biztosítják a terület megfelelő feltárását, kedvező területszerkezeti kialakítását, valamint az út- és közműépítés feltételeit, és
 - az érintett terület nem része a borszőlő termőhelyi kataszternek.
- (6) Amennyiben a zártkert földrészele borszőlő termőhelyi kataszter I-II. osztályú területeivel, vagy Országos Gyümölcs Termőhelyi Kataszter I-II. osztályú területeivel érintett, úgy az (5) bekezdés előírásai helyett a TrTv. 13. § (1) és (2) bekezdését kell alkalmazni.
- (7) A településszerkezeti tervben az (5) bekezdés által érintett területeken időbeni ütemezéssel jelölhető ki lakóterület a megalapozott igények függvényében.
- (8) Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok térbeli rendjét és az országos és térségi jelentőségű egyedi építmények elhelyezkedését az 1. melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó településeket pedig a 2. melléklet tartalmazza.
- (9) A településrendezési eszközökben az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elemeit a Trtv. előírásai szerint kell kijelölni.

4. A megye térségi övezetei

4. § (1) A megye térségi övezeteinek lehatárolását a 3.1.–3.15. mellékletek tartalmazzák.
- (2) A Trtv. és a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet) szerinti országos övezetek a következők:
- Ökológiai hálózat magterületének övezete (3.1. melléklet)
 - Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete (3.1. melléklet)
 - Ökológiai hálózat puffertérületének övezete (3.1. melléklet)
 - Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (3.2. melléklet)
 - Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (3.2. melléklet)
 - Erdők övezete (3.3. melléklet)
 - Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (3.3. melléklet)
 - Tájképvédelmi terület övezete (3.4. melléklet)
 - Világörökségi és világörökségi-várományos területek övezete (3.5. melléklet)

- j) vízminőség-védelmi terület övezete (3.6. melléklet)
 - k) Nagyvízi meder övezete (3.7. melléklet)
 - l) Honvédelmi és katonai célú terület övezete (3.8. melléklet)
- (3) A Trtv. és az MvM rendelet szerinti megyei övezetek a következők:
- a) Ásványi nyersanyagvagyron övezete (3.9. melléklet)
 - b) Földtani veszélyforrás terület övezete (3.10. melléklet)
- (4) A Trtv. 24. §-a alapján egyedileg meghatározott megyei övezetek a következők:
- a) Településhálózat egyedi övezetei (3.11. melléklet)
 - b) Komplex turizmusfejlesztési térségek egyedi övezetei (3.12. melléklet)
 - c) Natúrpark - szelíd turizmusfejlesztés egyedi övezetei (3.13. melléklet)
 - d) Majorsági táj övezete (3.14. melléklet)
 - e) Kertés vegyes használatú területek övezetei (3.15. melléklet)
5. § (1) A települések 3.1–3.15. melléklet szerinti térségi övezetekkel való érintettségét a 4. melléklet tartalmazza.
- (2) A településrendezési eszközökben a térségi övezeteket a Trtv. szabályai szerint kell lehatárolni.
- (3) A 3.1–3.10. melléklet szerinti térségi övezetek területén a Trtv., MvM rendelet és e Rendelet szerinti előírásokat kell alkalmazni.
- (4) A 3.11–3.15. melléklet szerinti térségi övezettel érintett települések településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek készítésekor és módosításakor e Rendelet előírásait kell alkalmazni.
- (5) A vízminőség-védelmi terület övezetében a következő szabályokat kell alkalmazni:
- a) az övezet területén lévő szennyvíztisztító telepre az övezeten kívül keletkezett szennyvíz akkor vezethető, ha a szennyvíztisztító telep az övezetre vonatkozó szennyvíztisztítási követelményeknek megfelel, és szabad kapacitással rendelkezik,
 - b) az övezet területén a tisztított szennyvizek befogadóba való közvetlen bevezetésére a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló KvVM rendeletben foglalt kibocsátási határértékeket kell alkalmazni.

III. FEJEZET

EGYEDILEG MEGHATÁROZOTT MEGYEI ÖVEZETEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

5. Településhálózat egyedi övezetei

6. § (1) A településhálózat egyedi övezetei a következők:
- a) Térszervező települések övezete (3.11.1 melléklet),
 - b) Térségi együttműködések övezete (3.11.2 melléklet).
- (2) Településrendezési eszközök készítésekor a területfelhasználás vizsgálata során elemezni kell a hatályos településrendezési eszközök szerinti nem beépült gazdasági, lakó- és vegyes területfelhasználású fejlesztési területeket (területkínálatot), és térképen be kell bemutatni az elhelyezkedésüket, méretüket.
- (3) Új fejlesztési terület kijelölésekor, amennyiben a beépítetlen fejlesztési területek aránya meghaladja a település belterületének és azon kívül beépített beépítésre szánt területeinek 20%-át, akkor
- a) az új fejlesztési terület kiterjedésével legalább azonos méretű beépítetlen fejlesztési területet egyidejűleg vissza kell sorolni (visszasorolás) és

- b) legfeljebb akkora új fejlesztési terület jelölhető ki, amekkora beépítetlen fejlesztési területet a település az új kijelöléssel egyidejűleg vissza tud sorolni.
- (4) A rendelet 6. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha
- a) a fejlesztés megyei területfejlesztési programban, vagy települések által közösen készített integrált településfejlesztési stratégiájában szerepel,
- b) a módosítás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képezi,
- c) visszatorlas esetén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti kártalanítási kötelezettség fennáll.
- (5) Amennyiben a településen új beépítésre szánt terület az igényekhez képest csak korlátozottan jelölhető ki, a településrendezési eszközök készítésekor és módosításakor meg kell vizsgálni a települési térségen belül már kialakult területek intenzívebb területfelhasználásba sorolásának lehetőségét.
- (6) Települési térségben barnamezős területként lehatárolt területen olyan területfelhasználási egységet kell kijelölni, mely elősegíti azok megújulását, integrálódását a kialakult településszövetbe, összhangban van a szomszédos területek területfelhasználásával, és elősegíti a térszervező szerep megerősödését.

6. Térszervező települések övezete

7. § (1) A térszervező települések övezetébe tartozó települések a településhálózatra gyakorolt hatásának mértékétől függően regionális szerepű térszervező város, térségi szerepű térszervező város, vagy mikrotérségi központ lehet (3.11.1 melléklet).
- (2) A regionális és térségi szerepű térszervező városok, valamint mikrotérségi központok települési területét a településrendezési eszközökben olyan területfelhasználási egységekbe kell besorolni, mely erősíti az adott város településhálózatban betöltött szerepét, növeli a területfelhasználás hatékonyságát és elősegíti a minőségi városiasodást. Ezt a településrendezési eszközök alátámasztó javaslatában be kell mutatni.
- (3) Regionális és térségi szerepű térszervező városok területén új gazdasági terület kijelölése esetén a megalapozó vizsgálat gazdasági fejezetében a település gazdaságát bemutató fejezetben kiemelten kell vizsgálni és bemutatni a humán tőke és a megfelelő települési szolgáltatások rendelkezésre állását.
- (4) Regionális és térségi szerepű térszervező városok helyi építési szabályzata a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre az országos településrendezési követelményektől eltérően az építési telkek megengedett legnagyobb beépítettségét 70%-ban, legkisebb zöldfelületét 15%-ban is megállapíthatja, amennyiben
- a) a településrendezési eszközökben lehatárolt barnamezős területek, vagy
- b) az érintett építési telkek már beépült gazdasági területen találhatóak, és a meglévő gazdasági tevékenység helyhez kötöttsége miatt nincs mód a telephely területének bővítésére.

7. Térségi együttműködések övezete

8. § (1) A térségi együttműködések településcsoportjain belül össze kell hangolni a tervezett lakó, gazdasági és rekreációs célú területkínálatokat a túlkínálat elkerülése és az ésszerű ráfordítások érdekében. Új beépítésre szánt terület kijelölésének szükségessége az adott településcsoporton belüli összes kínálat figyelembevételével indokolandó a településrendezési eszközök alátámasztó javaslatában. A területkínálat bemutatására a Komárom-Esztergom Megye Területi Kataszter is felhasználható.

- (2) Amennyiben a térségi együttműködéssel érintett települések együttműködve végeznek település-, vagy területfejlesztéssel összefüggő tevékenységet, akkor közösen kell meghatározni az erre irányuló tervezés célját, szempontjait és módját.
- (3) A települések a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök készítésének, módosításának véleményezési eljárásába – az állami főépítési eljárás kivételével – bevonja az övezet vele azonos településcsoportjába tartozó településeket.
- (4) A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia közös készítése esetén vizsgálni kell a közös jövőkép és közös célok kidolgozásának, meghatározásának lehetőségét.
- (5) A településszerkezeti terv közös készítése esetén annak tartalmi felépítését a jogszabályi előírások alkalmazása mellett az eltérő adottságokra figyelemmel, azonos elvek alapján kell meghatározni.
- (6) A több települést érintő, egy ütemben megvalósuló fejlesztésekhez kapcsolódó településrendezési eszközök készítését, vagy módosítását a települési önkormányzatok közös tervezésében kell végrehajtani.
- (7) A közigazgatási határon átlépő fejlesztési területek esetén a helyi építési szabályzatban előírásokkal kell biztosítani a fejlesztés területi és hálózati kialakításának folytonosságát, tagolását és műszaki szempontú összhangját.

8. Komplex turizmusfejlesztési térségek egyedi övezetei

9. § (1) A komplex turizmusfejlesztési térségek egyedi övezeteit a 3.12 melléklet határozza meg. A turizmusfejlesztés egyedi övezetei:
- a) Által-ér menti komplex turisztikai térség,
 - b) Duna mente komplex turizmusfejlesztési térség.
- (2) Az övezettel érintett településeknek a településrendezési eszközeinek készítése és módosítása során biztosítani kell a 1550/2017. (VIII. 18.) kormányhatározatban és a megyei fejlesztési dokumentumokban szereplő célkitűzések megvalósítását szolgáló turisztikai fejlesztések elhelyezését.
 - (3) Turisztikai célú fejlesztési területek kijelölésekor, területfelhasználásuk meghatározásakor figyelembe kell venni a megyei fejlesztési dokumentumokban meghatározott turisztikai célokat, fejlesztési igényeket.
 - (4) Az Által-ér menti komplex turisztikai térség övezetével érintett települések területén az Által-ér menti 150-150 méter széles területen a településrendezési eszközökben új, környezetére jelentős hatást gyakorló gazdasági terület nem jelölhető ki.
 - (5) A Duna-mente komplex turisztikai térség övezetével érintett települések településfejlesztési koncepciójának készítésekor figyelembe kell venni a Világörökségi Várományos Helyszínek Jegyzékéről szóló MvM rendelet szerinti, "A római birodalom határai – A dunai limes magyarországi szakasza" (továbbiakban: Limes), a „Komárom/Komarnoi erődrendszer” és az „Esztergom és Visegrád középkori magyar királyi központok, valamint az egykori Pilisi királyi erdő területe” világörökségi várományos területek egyetemes értékeit és az azokat hordozó attribútumokat.
 - (6) A Limes világörökségi várományos terület Kezelési Tervében meghatározott előírásokat a településrendezési eszközökben érvényesíteni kell.

9. Natúrpark - szelíd turizmusfejlesztés egyedi övezetei

10. § (1) A natúrpark - szelíd turizmusfejlesztés egyedi övezeteit a 3.13 melléklet határozza meg. Az egyedi övezetek a következők:

- a) Gerecse Natúrpark
 - b) Bakonyalja Natúrpark (tervezett)
 - c) Vértesi Natúrpark
 - d) Pilisi Sziklák Natúrpark.
- (2) A településfejlesztési koncepciót, valamint az integrált településfejlesztési stratégiát a natúrpark fejlesztési dokumentumaival összhangban kell elkészíteni és a célrendszer meghatározásakor kiemelten kell foglalkozni
- a) a helyi természeti és kulturális örökség megőrzésével és szemléletformálással,
 - b) a helyi termék-előállítás fejlesztésének lehetőségeivel és
 - c) a táji, természeti és kulturális értékekre alapozott turizmusfejlesztés lehetőségeivel.
- (3) Az övezet által érintett települések településszerkezeti terveiben olyan területfelhasználást kell kijelölni, mely összhangban van a tájjelleggel, az arcuati kézikönyvekkel, a megőrző-fejlesztő használattal és a természeti értékek védelmével.
- (4) Településrendezési eszközök készítése és módosítása során biztosítani kell a táj harmóniájára építő turisztikai és rekreációs kínálat folytonosságát és egymásra épülését.

10. Majorsági táj övezete

11. § (1) A majorsági táj övezetét a 3.14 melléklet határozza meg.
- (2) Az övezet által érintett településeken a településfejlesztési koncepció készítése során meg kell határozni a majorok fejlesztési irányait, melyet a településrendezési eszközök készítésekor a területfelhasználás kijelölése során is érvényesíteni kell. Felszámolási szándék esetén kiemelten vizsgálandó a terület jövőbeni felhasználása, rekultivációja, kármentesítése.
- (3) Az övezettel érintett települések településrendezési eszközeinek készítése során kiemelt figyelemmel kell lenni a termőföld védelmére, és a településrendezési eszközök készítése során a szabályozás eszközeivel is támogatni kell a majorok hasznosítását és gondoskodni kell a majorságok tájba illesztéséről.
- (4) Az övezet által érintett településeken a településrendezési eszközök készítése során meg kell vizsgálni a mezőgazdasági majorokban az autonóm infrastruktúra kiépítésének lehetőségét és ki kell dolgozni annak irányelveit, legfontosabb követelményeit.
- (5) A településrendezési eszközökben új birtokközpont, vagy új mezőgazdasági üzemi terület csak akkor jelölhető ki, ha a megalapozó vizsgálatok területfelhasználás fejezete alapján ez indokolt.

11. Kertes vegyes használatú területek övezetei

12. § (1) A kertes vegyes használatú területek övezetei:
- a) borszőlő termőhelyi kataszteri területtel érintett települések övezete (3.15.1. melléklet)
 - b) zsugorodó kertes területek övezete (3.15.2. melléklet)
- (2) A kertes vegyes használatú területek övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek kidolgozása során részletes vizsgálatok alapján kell lehatárolni és elemezni a kertes területek (zártkertek) jellegzetes egységeit (használat, funkciók, fenntartás szintje, parlagosodás, erdősülés, településkép).
- (3) Településrendezési eszközökben beépítésre szánt területbe sorolt, borszőlő termőhelyi kataszteri területek esetében a településrendezési eszközök készítése során a valós területhasználat, az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ág és a meglévő építmények rendeltetése alapján meg kell vizsgálni a borszőlő termőhelyi kataszteri területek részleges, vagy teljes, beépítésre nem szánt területbe való visszasorolásának lehetőségét.

- (4) A borszőlő termőhelyi kataszterbe nem tartozó, zsugorodó kertes területtel rendelkező települések településrendezési eszközeinek készítése során meg kell vizsgálni a kertes mezőgazdasági területek valós területhasználat szerinti területfelhasználási egységbe sorolásának lehetőségét.

IV. FEJEZET ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

13. § (1) A megyei területrendezési terv rendelkezéseit a településrendezési eszközök és a településképi rendelet készítése, módosítása és elfogadása során az e rendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
- (2) Ha e rendelkezés hatálybalépésekor a településrendezési eszköz és a településképi rendelet készítésénél és módosításánál az érintett államigazgatási szervet első alkalommal már megkeresték, a települési önkormányzat választhat, hogy e rendeletet, vagy a Komárom-Esztergom Megye Közgyűlésének Komárom-Esztergom Megye Területrendezési Szabályzatáról szóló 22/2005. (IX. 29.) önkormányzati rendeletét alkalmazza.
14. § (1) Hatályát veszti Komárom-Esztergom Megye Közgyűlésének Komárom–Esztergom Megye Területrendezési Szabályzatáról szóló 22/2005. (IX. 29.) számú rendelete.
- (2) E Rendelet 2020 július 1.–én lép hatályba.

Tatabánya, 2020. június 25.

Popovics György
Megyei Közgyűlés Elnöke

Dr. Veres Zoltán
Megyei jegyző

**A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés
7/2020. (VI. 25.) önkormányzati rendelete
a Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Címről szóló 27/2007. (XI. 29.)
számú önkormányzati rendelet módosításáról**

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés Magyarország címereinek és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a), i) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§

- (1) A Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Címről szóló 27/2007. (XI. 29.) számú önkormányzati rendelet (ÖR) 1 §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„1.§ A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés a megye gazdasági életének kiemelkedő gazdasági szervezetei tevékenységének elismerésére 2004-ben megalapította a Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Címet.

A cím az alábbi nyolc kategóriában adható:

1. kategória: Komárom-Esztergom Megye kézművese (év),
2. kategória: Komárom-Esztergom Megye agrár vállalkozása (év),
3. kategória: Komárom-Esztergom Megye egyéni vállalkozója (év),
4. kategória: Komárom-Esztergom Megye kisvállalkozása (év),
5. kategória: Komárom-Esztergom Megye középvállalkozása (év),
6. kategória: Komárom-Esztergom Megye nagyvállalkozása (év),
7. kategória: Komárom-Esztergom Megye szakképzője (év),
8. kategória: Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Életműdíj (év)
9. kategória: Komárom-Esztergom Megye Stratégiaileg Kiemelkedő Fontosságú Nagyvállalata (év).”

(2) Az ÖR 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§ Az 1. §-ban meghatározott 1.-7. kategóriában - kategóriánként egy - kitüntető cím adományozható annak a természetes személynek vagy gazdasági szervezetnek (a továbbiakban: gazdasági szervezet), aki, vagy amely a megye fejlődése, hírneve és az itt élők érdekében, tevékenysége során kiemelkedőt, maradandót alkotott. A 8. kategóriában annak a természetes személynek adományozható a kitüntető cím, aki a megye társadalmi, gazdasági életében, a gazdaság fejlesztése érdekében több mint húsz éve kiemelkedő tevékenységet nyújt. A 9. kategóriában annak a gazdasági szervezetnek adományozható a kitüntető cím, amelynek működése Komárom-Esztergom megyéhez kötődik, de tevékenységének jellege, volumene országos jelentőségű.”

(3) Az ÖR melléklete helyébe a Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Címről szóló 27/2007. (XI. 29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2020. (VI. 25.) önkormányzati rendelet melléklete lép.

2.§

A rendelet 2020. június 25. napján 11 óra 28 perckor lép hatályba. A rendelet 1.§-a a 2019 évi Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Cím adományozásánál alkalmazható először.

Tatabánya, 2020. június 25.

Dr. Veres Zoltán
megyei jegyző

Popovics György
a közgyűlés elnöke

A 7/2020. (VI. 25) számú önkormányzati rendelet melléklete

Jelölő lap

a Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Cím elnyerésére

A javasolt kategóriát az alábbiakból kérjük x-szel megjelölni:

- 1. kategória: Komárom-Esztergom Megye kézművese (év),
- 2. kategória: Komárom-Esztergom Megye agrárvállalkozása (év),
- 3. kategória: Komárom-Esztergom Megye egyéni vállalkozója (év),
- 4. kategória: Komárom-Esztergom Megye kisvállalkozása (év),
- 5. kategória: Komárom-Esztergom Megye középvállalkozása (év),
- 6. kategória: Komárom-Esztergom Megye nagyvállalkozása (év),
- 7. kategória: Komárom-Esztergom Megye szakképzője (év),
- 8. kategória: Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Életműdíj (év)
- 9. kategória: Komárom-Esztergom Megye Stratégiaileg Kiemelkedő Fontosságú Nagyvállalata (év)”

A címre javasolt személy vagy szervezet:

neve:

címe (székhelye):

képviselőjének neve:

elérhetősége (telefonszám, e-mail):

tevékenységi köre:

A címre javasolt személy vagy szervezet tevékenységének ismertetése (maximum egy gépelt oldal):

A címre javasolt személy vagy szervezet főbb mutatói (kitöltése értelemszerűen):

	20... év	20.... év	20.... év (várható)
Árbevétel (EFt)			
Nyereség (EFt)			
Beruházás/innováció (EFt)			
Létszám (fő)			
Tanuló (fő)			

Fejlesztések, innováció, egyéb fontos információ (kitöltése értelemszerűen):

A címre javasolt személy vagy szervezet által kapott díjak, elismerések:

Nyilatkozom, hogy a Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Címre történő jelölést elfogadom, és az adatok valóságát szavatolom.

Kelt:

.....
A jelölt cégszerű aláírása

Kelt:

.....
A jelölő cégszerű aláírása

HATÁROZATOK**29/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat****A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés**

zárt ülés tartását rendeli el a Tájékoztató a veszélyhelyzetben meghozott zárt elnöki döntésekről (II.) című előterjesztés tárgyalásával összefüggésben.

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, elnök

30/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

1. Beszámoló Komárom-Esztergom megye közbiztonsági helyzetéről
Előterjesztő: Farkas Gábor, megyei rendőrfőkapitány
2. Komárom-Esztergom Megye Területrendezési Tervének módosítása
 - a) Rendelet-tervezet Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervéről
 - b) Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Terv módosításához kapcsolódó intézkedések (határozat)Előterjesztő: Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke
3. Tájékoztató a közgyűlés két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke
4. Hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálata (I.)
Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Címről szóló 27/2007. (XI. 29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke
5. A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat alapítványai kuratóriumainak beszámolója működésükről és a 2019. évi gazdálkodásukról
Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke
6. Tájékoztató a veszélyhelyzetben meghozott elnöki döntésekről (I.)
Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Zárt ülés keretében:

7. Kitüntető címek adományozása (Komárom-Esztergom Megye Mentődolgozója, Komárom-Esztergom Megye Polgárőre, Komárom-Esztergom Megye Rendőre, Komárom-Esztergom Megye Tűzoltója/Katasztrófavédelmi Dolgozója/Polgári Védelmi Dolgozója, Komárom-Esztergom Megye Vám- és Pénzügyőre)
Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke
8. Komárom-Esztergom Megye Sportjáért díj, Komárom-Esztergom Megyei Fogyatékkal Élők Sportjáért díj adományozása
Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke
9. Vályi István Díj adományozása
Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke

10. Komárom-Esztergom Megye Gazdaságáért Kitüntető Cím adományozása

Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke

11. Tájékoztató a veszélyhelyzetben meghozott zárt elnöki döntésekről (II.)

Előterjesztő: Popovics György, a közgyűlés elnöke

31/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

- elfogadja a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság 2019. évi beszámolóját Komárom-Esztergom megye közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

- elismerését fejezi ki a megye rendőri vezetésének és rendőri állományának a 2019. évre kitűzött célok teljesítéséért és köszönetét fejezi ki a megye lakosainak közbiztonsága érdekében tett erőfeszítéseikért.

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke

32/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

1. a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény, valamint Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény, a Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Terv, továbbá a rendelettel jóváhagyható munkarészben nem szerepeltethető megyei térségi szempontok és érdekek érvényesíthetősége érdekében a jelen határozat 1. mellékletében foglalt intézkedésekről határoz.

2. a Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervhez kapcsolódó területrendezési intézkedésekről szóló 267/2011. (XII. 15.) számú közgyűlési határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 1. pont: folyamatos

2. pont: azonnal

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős:

Pengő Julianna főépítész

dr. Veres Zoltán megyei jegyző (1. melléklet 1.3. esetében)

33/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

1. hozzájárul a „Megyeháza épületének belső korszerűsítése – 2. ütem” megnevezésű felújítás elindításához;
2. felhatalmazza a közgyűlés elnökét a határozat mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Popovics György, a közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős:

Dr. Veres Zoltán megyei jegyző

34/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

1. felkéri elnökét, kísérelje figyelemmel a járványügyi helyzet alakulását és ennek megfelelően alakítsa ki a 2020. évben esedékes közgyűlések napirendi pontjait;
2. felkéri elnökét, gondoskodjon a Gazdasági Program felülvizsgálatának szükség szerinti napirendre vételéről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Popovics György

Hivatali végrehajtásért felelős:

Dr. Veres Zoltán megyei jegyző

35/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

felhatalmazza a közgyűlés elnökét, hogy a „*Felzárkózás politikai konzultáció és program Komárom-Esztergom megyében*” című EFOP-1.6.3-17-2017-00008 kódszámú projekt futamidejének meghosszabbítása érdekében és a megvalósításhoz kapcsolódó költségek átcsoportosítása és a fennmaradó pénzmaradványok és tartalék felhasználása érdekében kezdeményezze a támogatói okirat módosítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Popovics György, KEM Közgyűlési Elnök
Borsó Tibor a projekt szakmai vezetője

Hivatali végrehajtásért felelős:

Hummel Rudolf mb. főosztályvezető

36/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

1. Elfogadja a következő közgyűlési határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

64/2019. (VI.27.)

65/2019. (VI.27.)

66/2019. (VI.27.)
114/2019. (XI.28.)
4/2020. (II.27.)
12/2020. (II.27.)

2. A következő közgyűlési határozatok hatályukat veszítik:

1/2020. (II.27.)
2/2020. (II.27.)
3/2020. (II.27.)

3. Tudomásul veszi az átruházott hatáskörök gyakorlásáról és az eseményekről adott tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Hivatali végrehajtásért felelős:

Horváth Renáta, humánpolitikai és önkormányzati referens

37/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

1. elrendeli a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I. 6. pontban foglalt, valamint a belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázati kiírásában szereplő, megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtását 16.000.000 Ft vissza nem térítendő összegben;

2. felhatalmazza a közgyűlés elnökét, hogy a benyújtott támogatási igénnyel összefüggésben, a továbbiakban esetlegesen felmerülő, a Közgyűlés hatáskörébe utalt további döntéseket meghozza, jognyilatkozatokat, intézkedéseket átruházott hatáskörben megtegye, továbbá a pályázat benyújtását követően, a támogatás megérkezését megelőzően megkezdje a pályázatban foglalt feladatok végrehajtását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős:

Dr. Veres Zoltán jegyző,
Szücsné Balogh Szilvia osztályvezető
Hircze Gabriella pályázati referens

38/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés,

mint a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. tekintetében alapítói jogok gyakorlásra jogosult szerv

1. tudomásul veszi Borsó Tibor felügyelőbizottsági tag, elnök lemondását 2020. június 30-i hatállyal;

2. a felügyelőbizottság tagjává választja Steindl Balázst, 2020. július 1-jei hatállyal határozatlan időtartamra;

3. a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. könyvvizsgálójává választja az Audit Service Kft-t, 2020. július 1. – 2025. június 30. közötti időtartamra, kijelölt könyvvizsgáló: Dr. Serényi Iván György;
4. elfogadja a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát (1. melléklet) és az alapító okirat módosítása (2. melléklet) megnevezésű okiratot a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős:

Dr. Veres Zoltán jegyző

39/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés tudomásul veszi

- a) a Komárom-Esztergom Megyei Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány működéséről és gazdálkodásáról,
- b) Komárom-Esztergom Megye a Nemzetiségekért Alapítvány működéséről és gazdálkodásáról,
- c) a Veszprémi Akadémiai Bizottság (VEAB) Tudományos Alapítványa működéséről és gazdálkodásáról,
- d) a Komárom-Esztergom Megye Fejlesztéséért Alapítvány működéséről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős:

dr. Veres Zoltán, megyei jegyző

40/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés, mint a Komárom-Esztergom Megye Fejlesztéséért Alapítvány alapítója

- a) az 1. melléklet szerinti 1/2020. (VI.) számú Alapítói határozatokat elfogadja
- b) a 2. melléklet szerinti 2. számú Módosító okiratot, és a 3. melléklet szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot elfogadja.
- c) felhatalmazza a megyei közgyűlés elnökét, hogy az alapítói döntéseket, a módosító okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot aláírja, és a Tatabányai Törvényszék felé a változás-bejegyzési eljárás iránti kérelmet benyújtja.

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke

Hivatali végrehajtásért felelős:

dr. Veres Zoltán, megyei jegyző

41/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

elfogadja a tájékoztatást a veszélyhelyzet időtartama alatt hozott alábbi Elnöki döntésekről:

- A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat Közgyűlése Elnökének 4/2020. (IV.30.) önkormányzati rendelete a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat 2019. évi költségvetése teljesítésének jóváhagyásáról és maradványa elszámolásáról
- A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat Közgyűlése Elnökének 5/2020. (IV.30.) önkormányzati rendelete a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020 (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke

42/2020. (VI.25.) számú közgyűlési határozat

A Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés

elfogadja a tájékoztatást a veszélyhelyzet időtartama alatt hozott alábbi Elnöki döntésekről:

- a) 9/2020. (IV.30.) elnöki határozat
- b) 10/2020. (IV.30.) elnöki határozat
- c) 11/2020. (IV.30.) elnöki határozat
- d) 12/2020. (IV.30.) elnöki határozat
- e) 17/2020. (V.29.) elnöki határozat
- f) 18/2020. (VI.9.) elnöki határozat
- g) 19/2020. (VI.9.) elnöki határozat
- h) 22/2020. (VI.16.) elnöki határozat

Határidő: azonnal

Felelős: Popovics György, a megyei közgyűlés elnöke

Komárom-Esztergom Megyei Közlöny

Eng. szám: B/HL/41/K/91

Szerkesztésért felelős: Horváth Renáta főjegyzői titkárságvezető-helyettes

Kiadásért felelős: Horváth Renáta főjegyzői titkárságvezető-helyettes

Példányszám: 5 db

ISSN 1585-1443

Készült a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzati Hivatalban

2020 – 6